balearhouse
consulting inmobiliario

Impecable villa de diseño moderno llena de luz y grandes espacios de jardín y piscina en Santa Ponsa



Precio

4.495.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponsa

Descripción

Con una elegante arquitectura contemporánea a la vez que se preserva la esencia de la construcción mediterránea con elementos y materiales autóctonos como la piedra natural y la presencia de árboles propios de la isla que lo embellecen todo aún más, se presenta esta espectacular villa íntegramente reformada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Santa Ponsa, localidad costera del suroeste de Mallorca dotada de tres magníficos campos de golf, dos puertos deportivos, bonitas playas de arena blanca así como todo tipo de actividades de ocio y restaurantes con una amplia oferta gastronómica, todo ello a escasos 20 min. de Palma.

La excelente villa se situa dentro de una parcela de 1.516 m2 con orientación sur ocupando una superficie de 580 magníficos metros cuadrados dotados del confort más actual, el empleo de las más altas calidades y donde se ha prestado atención a todos los detalles con unos espacios exteriores de terrazas, porches, espectacular jardín y gran piscina con área de solárium.

La casa ha sido proyectada en dos niveles y culminada por un gran solárium con sol todo el día y grandes vistas. Cuenta con seis dormitorios provistos de armarios empotrados, cuatro de ellos con baño en suite, y tres baños completos más, siendo el dormitorio principal un generoso espacio con área de vestidor y amplio baño. Los ambientes de salón, comedor y cocina integrada se han dispuesto en una única estancia donde la amplitud espacial es la base del proyecto, con el techo a doble altura y cerramientos acristalados que permiten una mayor entrada de luz natural y conectan el interior con los espacios exteriores, la piscina y las vistas.

Destacar que la excelente propiedad cuenta con garajes con capacidad para cuatro coches y está dotada de acceso para personas con movilidad reducida.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción central, climalit, piedra natural, suelos cerámicos, armarios empotrados.

-Cocina integrada equipada.

-Jardín, terrazas, porches, piscina.

-Garaje para cuatro coches

UBICACIÓN:

-Orientación sur

-Vistas despejadas, cerca de playas, cerca de golf, cerca de puertos deportivos, cerca de restaurantes y tiendas, a 20 min.de Palma.

Detalles

Habitación doble	6
Baños	7
Año construcción	1976
Metros útiles	215
Metros construcción	580
Metros parcela	1516

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Muebles
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos





