balearhouse
consulting inmobiliario

Nueva villa de diseño moderno en construcción con jardín y piscina cerca de playas en Puig d'en Ros



Precio

935.000 €

Localización

Puigderrós-Sa Torre-Bahía Azul-Cala Pí / Mallorca Sureste /

Descripción

Esta excelente villa de obra nueva actualmente en construcción se encuentra ubicada a pocos minutos de la playa en Puig de Ros, una de las zonas residenciales más cuidadas y tranquilas del sudeste de Mallorca dentro del municipio de Llucmajor, área perfectamente conectada, con restaurantes, campos de golf, instalaciones deportivas, colegios y todos los servicios necesarios alrededor así como uno de los Sea Clubs más importantes de la isla ubicado en primera línea de mar que nos regala unas espectaculares vistas y puestas de sol sobre la bahía de Palma.

La casa está siendo diseñada bajo una estética moderna y se levanta dentro de una parcela de 320 m2 ocupando 160 m2 de superficie llenos de luz y bienestar llevados a cabo con materiales y calidades de primer nivel. Los espacios exteriores nos ofrecen terrazas con amplia piscina, jardín, barbacoa y zona de solárium, formando magníficos rincones privados al aire libre para el descanso y el ocio.

Está desarrollada en dos niveles con cuatro habitaciones, tres de las cuales son dormitorios provistos de armarios empotrados y cuenta con tres baños. Un solo espacio principal y diáfano inundado de luz natural acoge el salón, comedor y cocina integrada abierto todo al exterior de terraza y piscina mediante grandes cristaleras.

La vivienda cuenta con parking y puede ser personalizada según preferencias.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, armarios empotrados, suelos madera/baldosa, aluminio/climalit.

-Cocina integrada equipada, lavandería

-Terrazas, solárium, jardín, piscina, barbacoa, parking

UBICACIÓN:

-Orientación oeste, vistas despejadas, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de golf, cerca de beach club, a 15 min. de Palma, excelente acceso a toda la red de carreteras.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Plantas	2
Año construcción	2024
Metros útiles	116
Metros construcción	160
Metros parcela	320

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos





