

## Amplia villa de diseño con gran terraza, piscina y cerca de la playa en Costa de la Calma

image not found or type unknown



### Precio

1.150.000 €

### Localización

Costa de la Calma-Paguera / Mallorca Suroeste /  
Costa de la Calma

## Descripción

Esta villa de diseño con una moderna arquitectura minimalista y abierta se encuentra ubicada en una posición elevada de la privilegiada zona residencial de Costa de la Calma, en el suroeste de Mallorca, con preciosas playas y un ambiente tranquilo en un entorno natural de gran belleza. Desde ella y sus terrazas privadas se tienen excepcionales vistas a las montañas y zonas arboladas que rodean esta zona, garantizando una alta privacidad y tranquilidad.

El terreno sobre el que se encuentra la casa dispone de 529 m<sup>2</sup>. La villa ha sido pensada teniendo en cuenta el fantástico clima de la isla que invita a hacer vida en el exterior y cuenta con 230 m<sup>2</sup> desarrollados en dos niveles conectados por una escalera de diseño, más planta sótano. Dispone de tres dormitorios y dos baños.

En el primer nivel se sitúa el amplio salón con zona de comedor, un espacio con una gran entrada de luz al estar abierto a la magnífica terraza de 30 m<sup>2</sup> con piscina, área de jardín y vistas que se dirigen a la abundante vegetación de pinos que la rodea. La cocina es independiente pero conectada al comedor y está totalmente equipada con gran capacidad de almacenaje. En esta planta también encontramos dos dormitorios abiertos a la terraza principal y un baño completo y desde ella se accede a la planta sótano y al generoso garaje con capacidad para dos coches. En el nivel superior se ha dispuesto el dormitorio principal con baño en suite y salida a una terraza privada y un área de despacho abierto y conectado a todo el espacio de salón.

Destacar que la propiedad se encuentra a pocos minutos en coche de la bonita playa de Cala Blanca.

## CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción central, armarios empotrados.
- Cocina independiente equipada
- Terraza, balcón, jardín, piscina, riego automático, garaje doble cerrado.

## UBICACIÓN:

- Vistas despejadas, zona verde, a 5 min. de la playa, zona residencial, cerca de supermercados, cerca de restaurantes, a 15 min. de Palma.

## Detalles

|                     |      |
|---------------------|------|
| Habitación doble    | 3    |
| Baños               | 2    |
| Año construcción    | 2001 |
| I.B.I.              | 800  |
| Metros construcción | 230  |
| Metros parcela      | 529  |

## Extras

Aire Acondicionado  
Balcon  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Garaje Doble  
Lavanderia  
Muebles  
Piscina Propia  
Solarium  
Riego Auto.

Fotos



