

**Impresionante villa moderna con grandes terrazas y vistas despejadas a la montaña en Santa Ponsa**



**Precio**

8.450.000 €

**Localización**

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Port Adriano

## Descripción

Ubicada en una privilegiada zona de la localidad costera de Santa Ponsa y muy cerca de sus excelentes campos de golf, esta villa de nueva construcción se presenta con un innovador diseño arquitectónico ajardinado que une lujo con la más cuidada selección de materiales naturales.

La impresionante casa se integra perfectamente con la vegetación propia de la zona creando un paisaje fluido desde el interior hasta llegar a los magníficos espacios exteriores con terrazas, porches, jardines y gran zona de piscina con solárium donde disfrutar del privilegiado clima de Mallorca.

La espectacular villa se está construyendo sobre un extenso terreno de 3.984 m<sup>2</sup> con a la montaña, y ocupará 887 m<sup>2</sup> desarrollados en edificaciones situados en tres niveles con grandes espacios comunes abiertos y 6 grandes dormitorios privados con baño propio, balcones y terrazas al aire libre. También contará con un gran espacio de garaje con capacidad para albergar cómodamente cuatro coches.

La casa dispondrá de todo el equipamiento técnico, las últimas novedades en materiales y unas exclusivas características estéticas, funcionales y ambientales.

“Una vivienda única que destaca por su arquitectura y diseño único en un entorno que mezcla mar y exuberante vegetación”.

### CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, suelo radiante, domótica, salón-cocina.
- Terrazas, balcones, solárium, piscina, espacios verdes
- Garaje cuatro coches

### UBICACIÓN:

- Vistas despejadas a montañas, junto a golf, cerca de playas, cerca de restaurantes y tiendas, a 20 min. de Palma.

## Detalles

Habitación doble	6
Baños	7
Plantas	3
Año construcción	2025
Metros construcción	887
Metros parcela	3984

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Balcon  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Garaje Doble  
Lavanderia  
Muebles  
Piscina Propia  
Solarium  
Riego Auto.

Fotos



