balearhouse
consulting inmobiliario

Magnífica villa nueva con vistas al mar en Palmanova, con un diseño moderno, terrazas y jardines



Precio

4.450.000 €

Localización

Sol de Mallorca-Cala Vinyes-Palmanova / Mallorca Suroeste / Palmanova

Descripción

Esta magnífica villa de nueva construcción ha sido llevada a cabo bajo una arquitectura contemporánea de espacios abiertos y funcionales centrada en potenciar las preciosas vistas al mar y a toda la bahía de Palmanova.

Se sitúa en la zona de Calviá, en un excelente entorno de la localidad de Palmanova, a 10 min.de Palma y junto a Puerto Portals.

Cuenta con 1.220 m2 de parcela y dispone de 620 m2 de superficie donde se han ampliado al máximo los espacios exteriores con amplias terrazas y jardines para una mayor visión del bonito paisaje de mar.

Está desarrollada en tres niveles conectados por escaleras y ascensor y cuenta con cinco habitaciones y seis baños. En la planta baja encontramos el espacio de garaje con capacidad para varios coches y la sala de gimnasio, estancias desde donde se accede a la gran terraza y piscina con vistas al mar además de a todas las áreas ajardinadas. La primera planta está destinada a los dormitorios con baño en suite y magníficas vistas al Mediterráneo. El último nivel está ocupado por la gran pieza de salón, comedor y cocina, todo abierto a terrazas y a unas vistas que son más impresionantes desde aquí. La magnífica cubierta de la casa responde a la intención de disfrutar al máximo de las vistas a toda la bahía.

Excelente diseño y altas calidades en esta espectacular villa para disfrutar del sol durante todo el año con un alto nivel de confort.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, sistema de alarma, sistema de video vigilancia, ascensor, armarios empotrados.

-Cocina abierta equipada, lavandería

-Terrazas, jardín, solárium, piscina, garaje para varios coches.

UBICACIÓN:

-Vistas al mar, cerca de la playa, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de puerto deportivo.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	6
Plantas	3
Año construcción	2021
Metros construcción	626
Metros parcela	1220

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Muebles
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos





