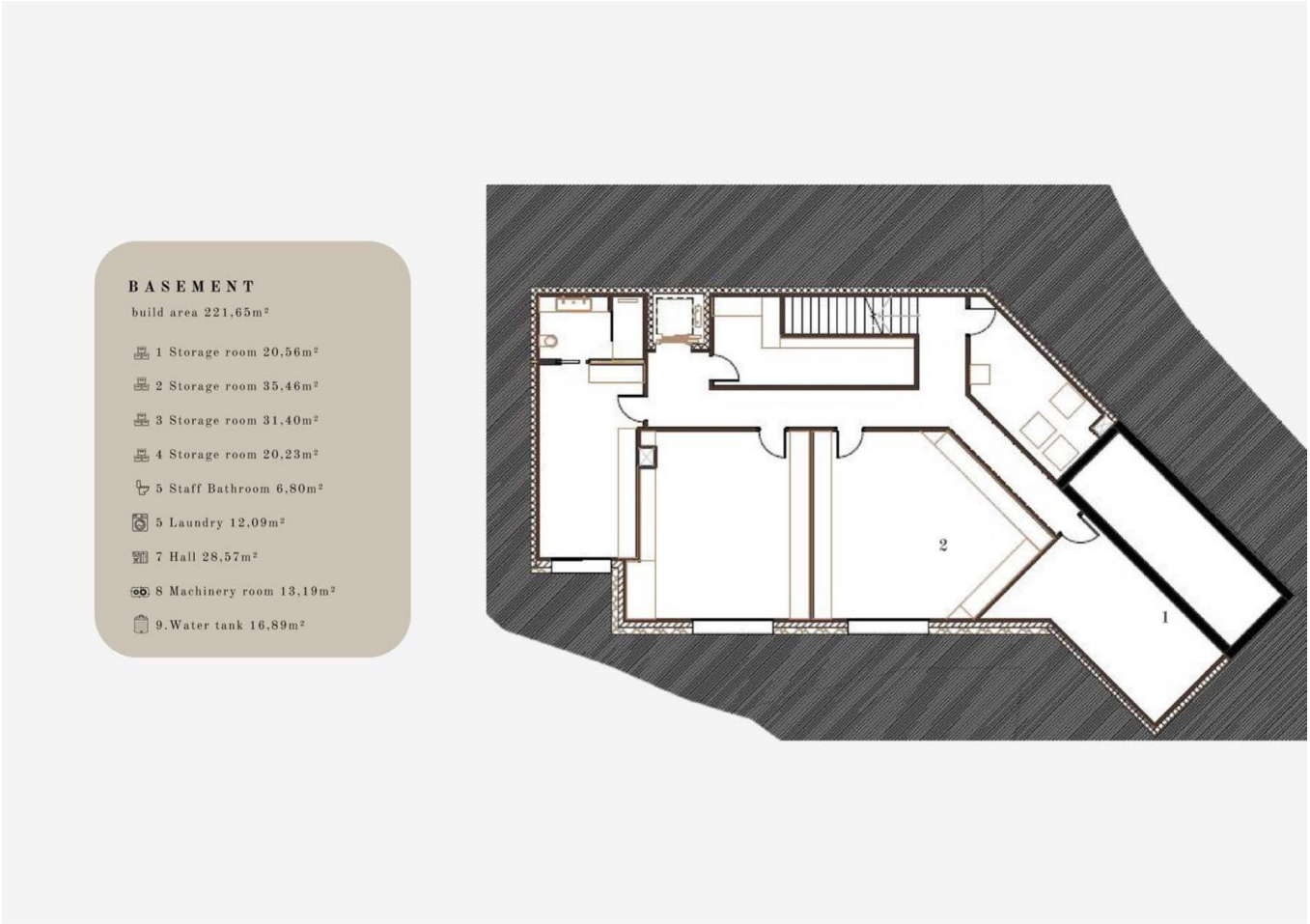
Excelente terreno situado en Bendinat con un impecable proyecto y licencia de gran villa moderna



Precio

3.100.000 €

Localización

Bendinat-Cas Catala-Illetes / Mallorca Suroeste / Portals Vells

Descripción

Este fantástico terreno que dispone de licencia y proyecto ya trazado se sitúa en la privilegiada área de Old Bendinat, uno de los enclaves más exclusivos de la costa suroeste de la isla ubicado a escasos 10 min. de Palma. En ella encontramos sofisticadas villas junto al mar, una preciosa y tranquila playa rodeada de pinos y el prestigioso campo de golf Real Golf de Bendinat, así como restaurantes y terrazas con magníficas vistas al mar. A muy poca distancia se puede disfrutar de Puerto Portals, uno de los puertos deportivos más prestigiosos del Mediterráneo.

Este terreno de primer nivel ocupa 752 m2 y se presenta con un fabuloso proyecto que ya dispone de licencia para llevar a cabo una extraordinaria villa de 484 m2 de superficie bajo un cuidado diseño moderno con espacios abiertos y conectados a los magníficos exteriores de jardines, gran piscina y terrazas. La vivienda que está desarrollada en dos niveles culminados por un gran espacio de solárium dispondrá de cuatro dormitorios y cinco baños. Los materiales, calidades y acabados que se emplearán en su construcción cumplen con los más altos estándares de calidad con el empleo de la piedra natural autóctona, madera y todo lo necesario para dotarla del máximo confort y las mejores prestaciones.

Para más información no dude en ponerse en contacto con nosotros.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, control solar, suelos porcelánicos, proyecto de paisajismo para jardines.

-Cocina abierta y equipada con electrodomésticos Miele

-Terrazas, jardines, piscina, garaje para varios coches

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, a 100 m de la playa, junto a golf, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de puerto deportivo, a 10min. de Palma

Detalles

Habitación doble	4
Habitación simple	4
Baños	4
Plantas	3
Año construcción	1975
Metros construcción	484
Metros parcela	752

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Balcon
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Muebles
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Sauna
Riego Auto.

Fotos



