balearhouse
consulting inmobiliario

Excelente local en perfecto estado junto al mar y el prestigioso puerto deportivo de Port Adriano

Image not found or type unknown

Precio

595.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponsa

Descripción

Presentamos este extraordinario local comercial ubicado en uno de los destinos costeros más privilegiados de la zona suroeste de Mallorca, en la localidad de Santa Ponsa junto al prestigioso puerto deportivo de Port Adriano.

El local se encuentra a escasos minutos de la playa y se trata de un lugar excepcional para cualquier negocio, satisfaciendo las necesidades del flujo constante de clientes potenciales que transitan por esta área costera.

Con una fachada amplia y visible, la edificación de este local dispone de 155 m2 de superficie construida llenos de luz, con una gran terraza privada de 137 m2 y todo en perfecto estado. Se ha desarrollado en dos plantas de 77 m2 cada una y cuenta con un hall de entrada, tres amplios despachos, dos baños y una sala de cocina-office totalmente equipada.

Destacar que el local cuenta con la posibilidad de tener salida de humos lo que lo hace ideal para cualquier negocio de restauración si así se desea.

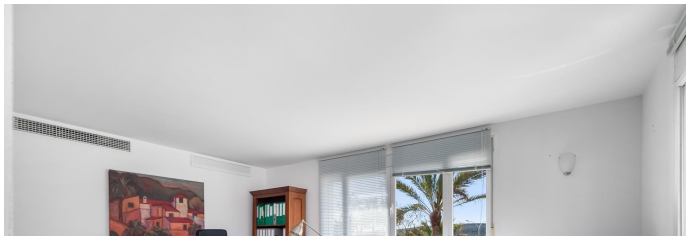
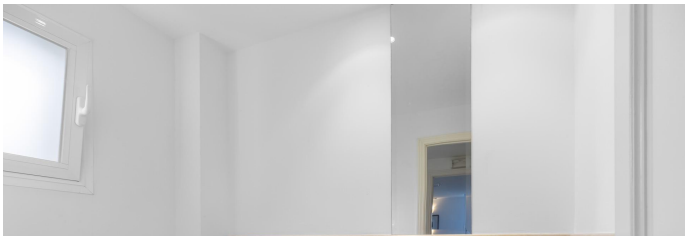
Su ubicación es inmejorable en una zona muy transitada y concurrida lo que lo convierte en una oportunidad única para cualquier inversor que busque un espacio comercial en una localización privilegiada.

Si está interesado no dude en ponerse en contacto con nosotros para obtener más información y organizar una visita.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	2
Metros construcción	292
Metros terraza	137
Metros 1ª planta	77
Metros planta baja	77

Extras

Aire Acondicionado

Fotos