balearhouse
consulting inmobiliario

# Magníficas vistas al mar en primera línea de esta casa reformada con gran terraza y altas calidades

Precio

2.590.000 €

Localización

Portixol-Molinar-Ciudad Jardin / Palma Area / El Molinar

## Descripción

Una magnífica postal azul se divisa desde esta casa situada en primerísima línea de mar. Desde ella se puede disfrutar del mar y de preciosos amaneceres y atardeceres en cualquier época del año. Se encuentra situada en la tranquila zona del Portixol, un lugar perfecto frente al mar recorrido por un bonito paseo a muy pocos minutos del centro de Palma que todavía conserva su encanto de antiguo barrio de pescadores con pequeñas casitas, muchas de ellas reconvertidas en cafeterías y restaurantes donde disfrutar del mejor pescado y marisco al aire libre o tomar un café recargando energías con la mirada puesta en el mar.

Con 130 m2 de superficie, esta excelente vivienda que goza de una estupenda orientación sur, ha sido totalmente reformada y por su privilegiada ubicación e impresionantes vistas sobre la bahía de Palma, es ideal para los amantes del mar que quieren tener el centro de la ciudad muy cerca.

Cuenta con primerísimas calidades y su moderna estética ha sido diseñada para aprovechar al máximo las maravillosas vistas al mar y la luz natural. Dispone de una fantástica terraza de 40 m2 frente al mar donde relajarse con el aroma y el sonido de las olas y otra en la parte posterior de 35 m2. Está distribuida en tres dormitorios, el principal de ellos con baño en suite y todos ellos con salida a terrazas. Un gran espacio diáfano acoge el salón, comedor y cocina abierta con magnífica isla central y está abierto a la gran terraza y a las impresionantes vistas al mar. Un baño más y un aseo de cortesía completan esta magnífica vivienda donde vivir en un eterno verano.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, armarios empotrados, suelo cerámico, aluminio/climalit.

-Cocina abierta equipada, coladuría

-Terrazas privadas

UBICACIÓN:

-Primera línea de mar, vistas al mar, orientación sur, junto a restaurantes, junto a tiendas, junto a puerto, junto a todos los servicios, a 10 min.de Palma, a 5 min.del aeropuerto.

## Detalles

| | |
|---|---|
| Habitación doble | 3 |
| Baños | 2 |
| Año construcción | 1983 |
| Metros construcción | 130 |

## Extras

Aire Acondicionado
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Muebles
Solarium

## Fotos