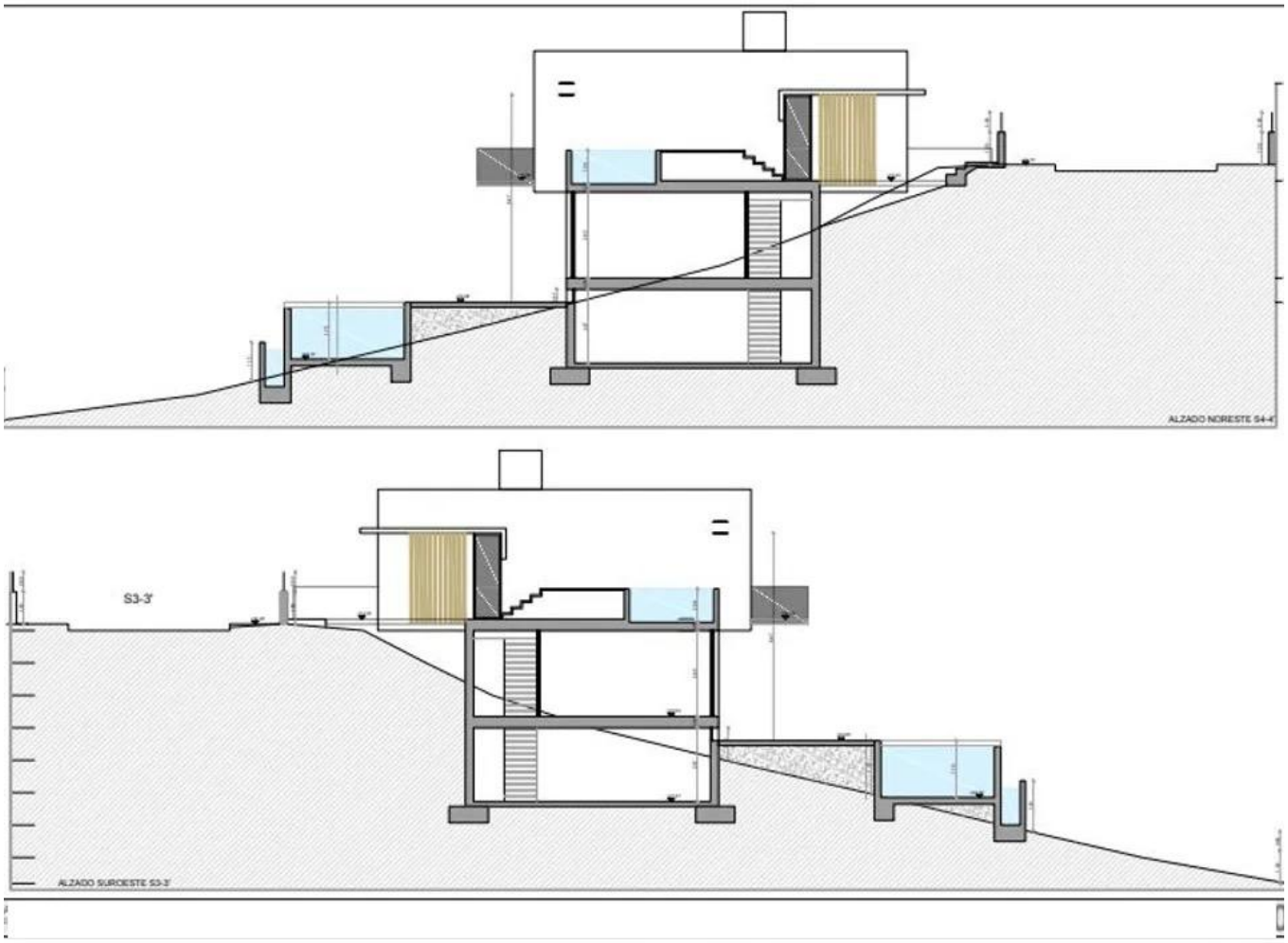
Moderna villa de obra nueva con espléndidas vistas al mar y amplios espacios exteriores en Alcudia



Precio

2.600.000 €

Localización

Alcúdia / Mallorca Norte / Alcanada

Descripción

Esta excelente villa de obra nueva con un diseño moderno lleno de luz y los tonos del Mediterráneo se encuentra ubicada en la bahía de Alcudia, en la tranquila zona costera de Alcanada y nos regala unas vistas preciosas al mar y a su característico faro. Su bonita playa está situada a pocos minutos caminando y es un lugar idílico para pasear, darse un baño o sentarse junto al mar resguardado por los árboles. Además, cuenta con un prestigioso campo de golf a escasa distancia.

Dentro de este entorno de ensueño, esta villa de obra nueva que estará finalizada a finales de 2024 se levanta en una parcela de 456 m2 situada frente al Mediterráneo. La vivienda dispondrá de 265 m2 de superficie llevados a cabo bajo un moderno diseño con vistas despejadas al mar y unos interiores amplios y luminosos de espacios abiertos y tonos claros. Los materiales y acabados empleados son de las mejores calidades combinando aquellos naturales y autóctonos como la piedra y la madera con otros más actuales e igual de duraderos.

Con cuatro dormitorios y cuatro baños, la villa está desarrollada en dos niveles más planta sótano y culminada por un solárium desde donde las vistas al mar son más impresionantes. Se accede a la vivienda por la planta superior donde está el garaje y donde encontramos el amplio espacio que alberga el salón con comedor y cocina equipada con salida a una terraza y vistas despejadas al mar. En esta planta también se sitúa un dormitorio con baño. Un nivel inferior está ocupado por los tres dormitorios restantes y tres baños y desde aquí se accede directamente a la gran terraza con piscina donde bañarse con vistas al mar y zona de jardín, todo en un entorno de excepción.

En el nivel sótano encontramos una gran sala polivalente para darle el uso que se desee.

CARACTERÍSTICAS.

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, suelos de piedra natural, armarios empotrados, adaptado personas movilidad reducida

-Cocina americana equipada

-Terrazas, piscina, jardín, solárium en cubierta

-garaje

UBICACIÓN:

-Orientación sur, vistas al mar, a 5 min. caminando de la playa, cerca de restaurantes, cerca del golf, a 5 min. de la ciudad de Alcudia

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Metros útiles	265
Metros construcción	265
Metros parcela	456

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Jacuzzi
Lavanderia
Muebles
Piscina Propia
Solarium

Fotos

