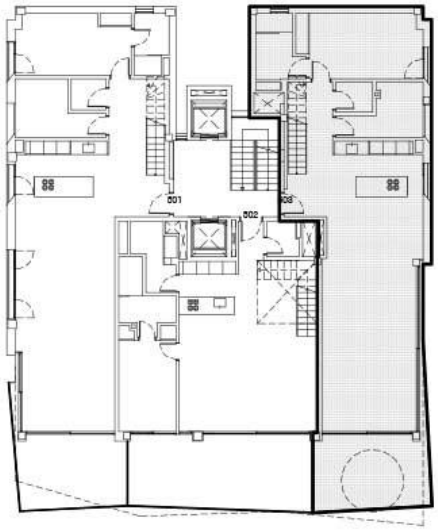
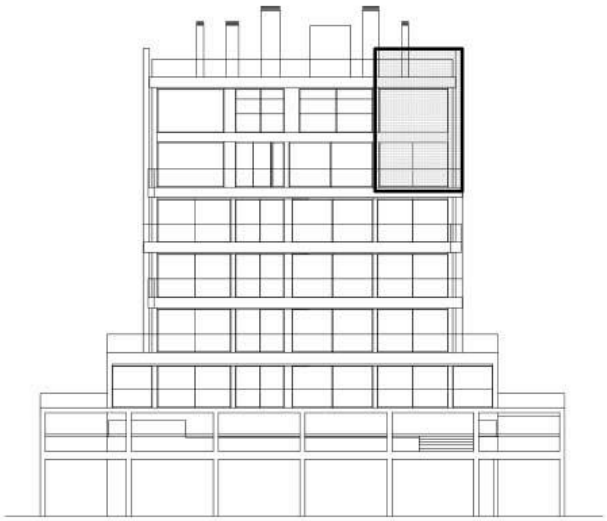
balearhouse
consulting inmobiliario

Impresionante ático de obra nueva frente al mar con terraza, piscina privada y vistas a la ciudad

Apartment 503

Dormitorios	Schlafzimmer	Bedrooms	3
Baños	Badezimmer	Bathrooms and Toilettes	4
Aparcamiento	Parkplatz	Parking	
Trastero	Abstellraum	Storage	
Construida	Bodenfläche	Builded surface	208.72m2
Terraza	Terrasse	Terrace	82.39m2
Piscina	Pool	Swimming-pool	16.90m2
Jardín	Garten	Garden	0





Precio

5.100.000 €

Localización

Paseo Marítimo-El Terreno / Palma Area / Paseo Marítimo

Descripción

Con todo lujo de detalles frente al bonito Paseo Marítimo de Palma con el puerto Club de Mar enfrente y espectaculares vistas que recorren toda la bahía hasta la catedral, se ha llevado a cabo un proyecto único de un innovador edificio con quince exclusivas viviendas de obra nueva recientemente terminadas, marcadas por un impecable y lujoso diseño moderno unido al máximo confort y unos materiales nobles naturales que en consonancia con todo el proyecto están en primera línea de calidad.

En este entorno único donde pasear admirando los fantásticos yates, hacer deporte o disfrutar de una agradable comida frente al mar con el centro histórico y los edificios más emblemáticos de la ciudad a escasa distancia, el contemporáneo edificio ha sido desarrollado en 6 alturas con 12 grandes pisos y 3 áticos dúplex dotados estos últimos de solárium con piscina privada y donde todas las viviendas además de gozar de la máxima privacidad, disponen de terrazas y unos interiores llenos de luz que brillan en detalles y acabados únicos creando atmósferas elegantes y modernas y unas calidades excepcionales con suelo radiante, domótica con sistema KNX, aire acondicionado regulable en cada estancia y cocina con electrodomésticos Siemens.

Además, los propietarios podrán disfrutar de las zonas comunes con amplias terrazas y piscina así como de una zona de Spa, con piscina cubierta, sauna, baño de vapor y área de fitness. También se proporcionan amplios espacios de aparcamiento subterráneo.

Si está interesado en recibir más información sobre estas excelentes viviendas no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción central suelo radiante, materiales nobles de alta calidad, sistema de domótica, armarios empotrados.

-Cocina electrodomésticos Siemens, lavandería.

-Terrazas privadas, áticos con solarium y piscina privada, zonas comunes con Spa, piscina exterior y terrazas. Ascensor

-Garaje subterráneo con acceso directo desde la calle o acceso mediante ascensor para vehículos.

UBICACIÓN:

-Vistas al mar, vistas al puerto

-Zona centro, Paseo Marítimo, junto a restaurantes, junto a terrazas y cafeterías, junto a puerto deportivo, cerca de centros comerciales, a 5 min. del centro histórico, todos los servicios alrededor.

Detalles

Habitación doble	3
Aseos	4
Año construcción	2024
Metros útiles	82
Metros construcción	291

Extras

Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Garaje Doble
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium
Terraza Acrist.

Fotos





