Moderna villa de obra nueva en Alcudia con vistas despejadas al mar, solarium, piscina y jardín



Precio

2.950.000 €

Localización

Alcúdia / Mallorca Norte / Alcúdia

Descripción

Esta excelente villa de obra nueva con un diseño moderno lleno de luz y los tonos del Mediterráneo se encuentra ubicada en la bahía de Alcudia, en la tranquila zona costera de Alcanada y nos regala unas vistas preciosas al mar y a su característico faro. Su bonita playa está situada a pocos minutos caminando y es un lugar idílico para pasear, darse un baño o sentarse junto al mar resguardado por los árboles. Además, cuenta con un prestigioso campo de golf a escasa distancia.

Dentro de este entorno de ensueño, esta villa de obra nueva que estará finalizada a finales de 2026 se levanta en una parcela de 475 m2 situada frente al Mediterráneo. La vivienda dispondrá de 264 m2 de superficie llevados a cabo bajo un moderno diseño con vistas despejadas al mar y unos interiores amplios y luminosos de espacios abiertos y tonos claros. Los materiales y acabados empleados son de las mejores calidades combinando aquellos naturales y autóctonos como la piedra y la madera con otros más actuales e igual de duraderos.

Con tres dormitorios y cuatro baños, la villa está desarrollada en dos niveles más planta sótano conectados por ascensor y culminada por un solárium desde donde las vistas al mar son más impresionantes. Se accede a la vivienda por la planta superior donde está el garaje y donde encontramos el amplio espacio que alberga el salón con comedor y cocina equipada con salida a una terraza desde donde también acceder al solárium mediante cómoda escalera de caracol. En esta planta también se sitúa un dormitorio con baño. Un nivel inferior está ocupado por los dos dormitorios restantes y dos baños y desde aquí se accede directamente a la gran terraza con piscina donde bañarse con vistas al mar y zona de jardín, todo en un entorno de excepción.

En el nivel sótano encontramos una gran sala polivalente para darle el uso que se desee.

CARACTERÍSTICAS.

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, ascensor, suelos de piedra natural, armarios empotrados, adaptado personas movilidad reducida

-Cocina americana equipada

-Terrazas, piscina, jardín, solárium en cubierta

-garaje

UBICACIÓN:

-Orientación sur, vistas al mar, a 5 min. caminando de la playa, cerca de restaurantes, cerca del golf, a 5 min. de la ciudad de Alcudia

Detalles

Habitación doble	3
Baños	4
Año construcción	2026
Metros construcción	265

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Muebles
Piscina Propia
Solarium

Fotos



