balearhouse
consulting inmobiliario

Fabulosa villa de diseño rodeada de naturaleza con gran jardín y vistas a la bahía de Palma



Precio

2.180.000 €

Localización

Arabella-Son Quint-Son Rapinya / Palma Area / Son Rapinya

Descripción

Ubicado en la tranquila zona residencial de Palma de Son Puig, junto a extensas áreas verdes de montañas y los campos de golf de Son Vida, se sitúa esta moderna villa totalmente reformada donde se ha buscado el estilo más contemporáneo con materiales de primera calidad, cuidados acabados que le dan un aire sofisticado y espacios abiertos para no interferir en el paisaje que la rodea, con vistas que abarcan toda la ciudad de Palma hasta el mar.

La parcela sobre la que se levanta la moderna vivienda ocupa 486 m2 y nos ofrece unas preciosas zonas exteriores con piscina y zona de solárium con ducha rodeado de maravilloso jardín que hace real el sueño de vivir en la ciudad conectado con la naturaleza.

La casa cuenta con 480 m2 distribuidos en tres niveles y dispone de cinco dormitorios y cuatro baños.

La planta principal está ocupada por el área de día con un gran espacio de salón con comedor y cocina, todo bajo un estilo contemporáneo, sofisticado y cálido, abierto al espectacular jardín con piscina y terraza a través de grandes cerramientos de cristal que inundan los interiores de luz. Desde la cocina se tiene acceso directo a la zona de barbacoa con horno de pizza para disfrutar de esas comidas y cenas al aire libre. En este nivel también encontramos uno de los dormitorios y un aseo.

En la planta superior se han dispuesto los tres dormitorios restantes llenos de luz y con vistas que se abren a todo el espectacular paisaje creando ambientes relajados que invitan al descanso. En la planta baja se ubican un baño, una habitación más y una gran sala, estando todo a nivel del garaje con capacidad para varios coches.

Destacar que la casa cuenta con una alta eficiencia energética que reduce considerablemente el consumo de energía con el empleo de placas solares y persianas eléctricas.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, armarios empotrados, placas solares, persianas y toldos eléctricos.

-Cocina equipada abierta

-Terrazas, jardín, piscina, barbacoa, horno de pizza, garaje, ducha exterior agua fría, caliente, gimnasio.

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, junto la zonas verdes, junto a colegios, cerca de golf, cerca de tiendas y restaurantes, a 7 min.del centro de Palma.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	4
Metros construcción	480
Metros parcela	486

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium

Fotos





