balearhouse
consulting inmobiliario

Excelente inversión: elegante edificio restaurado de viviendas en el centro de Palma y cerca del mar

Image not found or type unknown

Precio

15.000.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

Descripción

En pleno centro de Palma se ha llevado a cabo la reforma integral de un icónico edificio donde se ha mantenido la esencia de la arquitectura tradicional local de los años 50 creando en base a ella viviendas de ambientes totalmente contemporáneos con una selección de materiales naturales y nobles y elementos restaurados que le dan mucha personalidad.

El elegante edificio en venta dispone de 2.248 m2 y está compuesto por 15 pisos y un espléndido ático con gran terraza que nos regala unas magníficas vistas a la ciudad desde lo alto y en el que se puede hacer una piscina. Las viviendas van desde los 100 hasta los 140 m2 con una distribución y unas soluciones individualizadas que las convierten en únicas. Las situadas en la primera planta disponen además de terraza privada. Se ha tenido muy en cuenta en el proyecto un diseño con unos altos índices de sostenibilidad uniendo de esta manera modernidad y tradición.

El edificio incluye 20 plazas de garaje subterráneo, una para cada piso y dos reservadas para el ático, además de incluir un gran local con una superficie de 300 m2.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, madera de iroko, suelos de parquet y piedra natural, sistema de domótica, ascensor, garaje subterráneo, terrazas

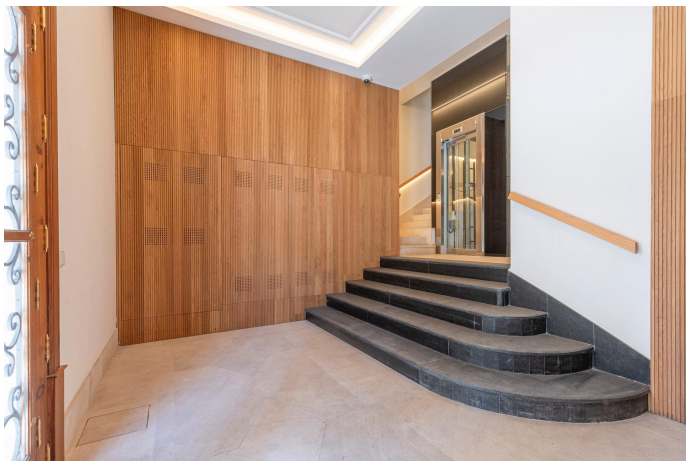
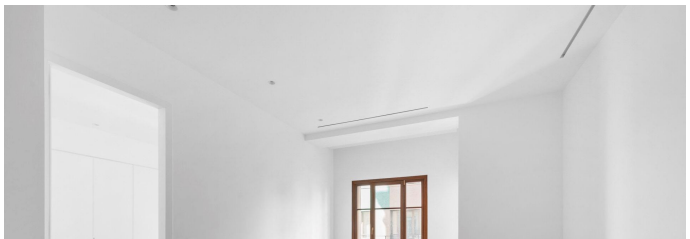
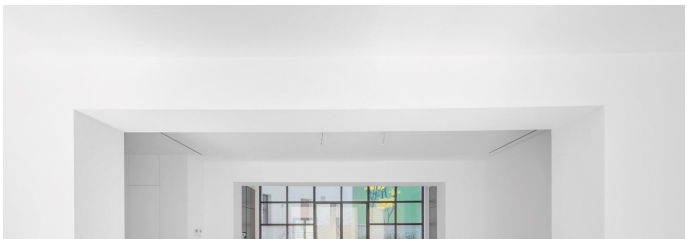
UBICACIÓN:

-Zona centro, junto a tiendas y centros comerciales, junto a restaurantes y cafeterías, junto a todos los servicios, a 5 min.de la playa.

Detalles

Habitación doble	32
Baños	23
Año construcción	2022
Metros construcción	2248
Metros parcela	359

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Muebles
Solarium

Fotos