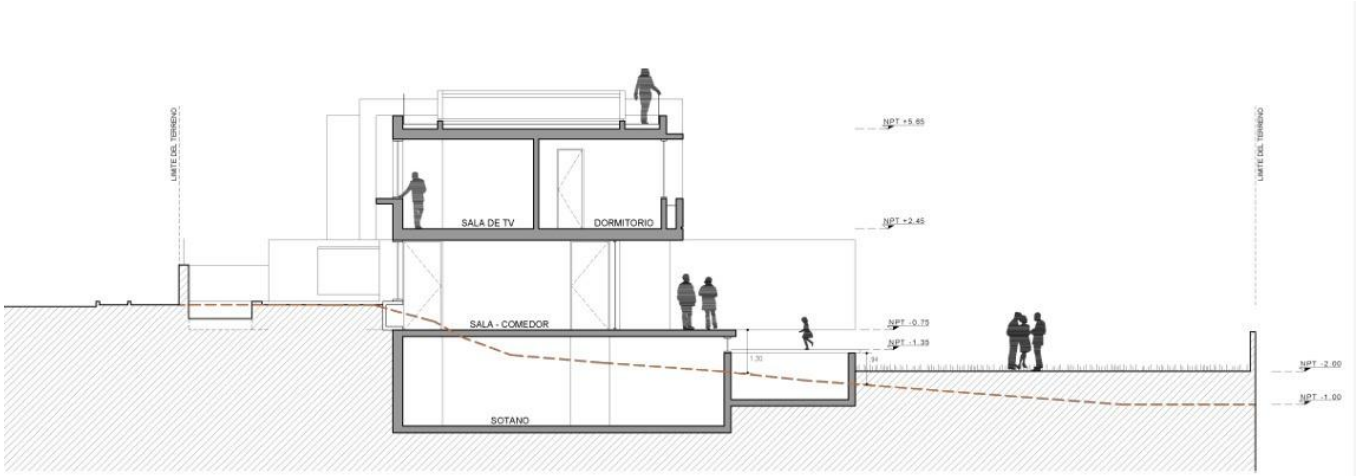
balearhouse
consulting inmobiliario

Terreno en Nova Santa Ponsa con proyecto y licencia de innovadora villa con vistas parciales al mar



Precio

1.099.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponsa

Descripción

Ubicado en la costa del suroeste de Mallorca de Nova Santa Ponsa, a escasa distancia del mar, muy cerca de los tres excelentes campos de golf con los que cuenta esta localidad y junto al prestigioso Port Adriano, este fantástico solar se presenta como una gran ocasión para vivir en una de las zonas más bonitas con todas las comodidades, una amplia oferta de restaurantes, tiendas y todo tipo de ocio y servicios. Palma además se encuentra a tan sólo 20 minutos.

El solar cuenta con 905 m2 y se ofrece con un proyecto ya trazado de villa de estilo contemporáneo con una superficie construida de 316 m2 desarrollada en tres plantas y que dispondrá de cuatro amplios dormitorios. El proyecto posee una organización abierta que generará conexiones visuales entre las estancias asegurando unas vistas despejadas y para su construcción se llevará a cabo una cuidadosa selección de materiales naturales y locales con un gran protagonismo a la madera con lamas que generan un efecto dinámico y controlan la entrada de luz solar.

El nivel principal estará ocupado por el gran hall de entrada, un openspace con el salón, comedor y cocina abierta desde donde acceder a los exteriores, convirtiendo al salón en parte del espacio al aire libre, con terrazas, jardín y piscina para disfrutar más de los largos días de verano y las noches cálidas de Mallorca. El nivel superior contará con tres dormitorios en suite más la gran master room provista también de baño propio. La villa dispondrá de una planta sótano con sala multiusos, bodega, lavandería y sala técnica y estará culminada por un área de solárium desde donde ver el mar y donde según el proyecto, se instalará otro espacio al aire libre con jacuzzi.

Características:

-Solar con proyecto y licencia para llevar a cabo la construcción de una villa de 316 m2

Ubicación:

-Zona residencial, vistas despejadas, vistas parciales al mar, a 500 m de la playa, a 20 min. de Palma

Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Plantas	3
Metros construcción	316
Metros parcela	905

Extras

Lavanderia

Fotos





