balearhouse
consulting inmobiliario

Moderno chalet de obra nueva en Marratxí, con terrazas, jardín, piscina y solárium.

Image not found or type unknown

Precio	Localización
899.000 €	Marratxí - Sa Cabaneta / Mallorca Centro /

Descripción

Este moderno chalet de obra nueva que estará finalizado a principios de 2025, se encuentra en una inmejorable ubicación dentro del municipio de Marratxí, tranquila zona residencial a pocos minutos de Palma, con restaurantes, terrazas, un fantástico centro comercial al aire libre, supermercados y todo tipo de servicios cerca.

El chalet pareado cuenta con 170 m2 llenos de luz natural dentro de una parcela de 251 m2 y está organizado en tres plantas con 3 dormitorios y tres baños. Los espacios interiores, con excelentesmateriales y acabados, están desarrollados bajo un diseño actual y abierto de ambientes blancos ydespejados y los exteriores cuentan con agradables terrazas, zona de jardín y piscina donde relajarse ydisfrutar del aire libre y del sol.

En la planta principal se encuentran el salón con comedor y cocina abierta y equipada con gran isla central de trabajo y salida a los exteriores de terraza y piscina. Un aseo de cortesía completa este nivel. La planta superior está ocupada por los tres dormitorios, el principal de ellos con baño y vestidor. La planta semisótano cuenta con un gran espacio multifuncional. La vivienda está culminada por 50 m2 de solárium privado para disfrutar al máximo del clima de Mallorca.

La vivienda cuenta para una comodidad absoluta de garaje.

CARACTERÍSTCAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos cerámicos, aluminio/climalit, armarios empotrados.

-Cocina abierta

-Terrazas, solárium, jardín, piscina, garaje

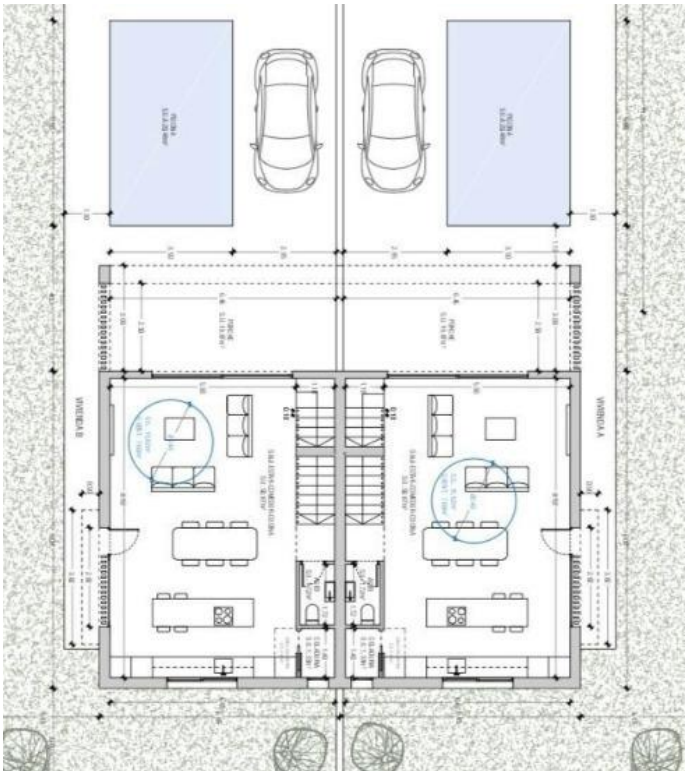
UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, junto a restaurantes, cerca de centros comerciales, a 15 min.de Palma

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Plantas	3
Año construcción	2024
Metros construcción	170
Metros parcela	251

Extras

Aire Acondicionado
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium

Fotos