Elegante villa con espectaculares vistas y acceso directo al mar en el precioso Puerto de Andratx



Precio

7.200.000 €

Localización

Andratx / Mallorca Suroeste / Port Andratx

Descripción

Esta villa única ubicada en primerísima línea del Puerto de Andratx se abre a unas impresionantes vistas al mar con las montañas de la sierra de Tramuntana adentrándose en el Mediterráneo. Desde cualquier rincón de la casa se tiene la visión de este espectacular paisaje y el privilegio de acceder directamente al mar y disfrutar de un baño a cualquier hora del día.

La casa se levanta con un estilo mediterráneo propio de la isla en un terreno de 852 m2 y cuenta con 473 m2 distribuidos en dos plantas con seis habitaciones, tres baños, salón con chimenea, comedor y amplia cocina. Las grandes terrazas de las que dispone la casa están concebidas para ceder todo el protagonismo a las fascinantes vistas, a la luz y a la brisa del mar.

La vivienda cuenta con licencia para un magnífico proyecto de renovación respetando la esencia de la construcción y añadiendo un elegante diseño moderno donde ampliar la luz, el confort y las vistas al mar. El proyecto está desarrollado para que la casa disponga de gran salón, comedor y cocina, cuatro dormitorios dobles y tres baños en espacios continuos y abiertos a los estupendos exteriores que dispondrán de las grandes terrazas renovadas junto a una amplia piscina con vistas a este espectacular escenario.

La vivienda cuenta con parking para cuatro coches y dos cobertizos para albergar embarcaciones.

La vivienda se situa dentro del encantador Puerto de Andratx a tan sólo dos km del popular club de vela y muy cerca de todos los restaurantes, tiendas y servicios que esta localidad nos ofrece.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado, alarma, calefacción central, armarios empotrados, chimenea.

-Cocina independiente equipada

-Terrazas, jardín, parking, embarcaderos.

UBICACIÓN:

-Orientación sur, vistas al mar, acceso privado al mar, vistas al puerto, junto al club de vela, junto a restaurantes, junto a tiendas, a 25 min.de Palma.

Detalles

Habitación simple	6
Baños	3
Plantas	2
Año construcción	1960
Metros construcción	473
Metros parcela	852

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Solarium

Fotos





