balearhouse
consulting inmobiliario

Elegante villa mediterránea reformada con jardín, piscina y vistas al mar y puerto de Andratx



Precio

3.300.000 €

Localización

Andratx / Mallorca Suroeste / Puerto de Andratx

Descripción

En el privilegiado enclave del Puerto de Andratx, a un minuto escaso del mar y del bonito puerto, se ubica esta villa completamente reformada bajo un elegante diseño mediterráneo que acoge todas las comodidades de la vida moderna.

La villa se levanta en un terreno de 907 m2 y ocupa 393 m2 de superficie con unos blancos interiores conectados entre sí y con el exterior para captar toda la luz natural. Los espacios al aire libre de terrazas, piscina y jardín son toda una invitación a disfrutar del tiempo para uno mismo y de la luz del sol.

Está desarrollada en dos plantas. En la planta principal encontramos el gran salón, comedor y cocina más un aseo de cortesía, todo con salida a los magníficos espacios exteriores. La planta superior está ocupada por el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y amplia terraza con vistas al mar y al puerto además de tener acceso directo a la piscina. Dos dormitorios más y un baño completo también se sitúan en esta planta. Desde una de las habitaciones se accede a un torreón con un encantador espacio en el que puede instalarse un despacho o darle el uso que se desee.

Dispone de una zona independiente con salida directa a la piscina formada por dos dormitorios, baño y salón para que amigos y familiares disfruten de una total privacidad.

En la planta sótano encontramos el amplio garaje y trastero.

CARACTERÍSTICAS:

-Reformada

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción central, armarios empotrados.

-Cocina abierta sin equipar

-Terrazas, jardín, piscina, garaje, trastero

UBICACIÓN:

-Cerca de puerto, vistas al mar desde primera planta, junto a restaurantes, cerca de tiendas, a 30 min.de Palma

Detalles

Habitación doble	5
Baños	4
Año construcción	2008
Metros construcción	393
Metros parcela	907

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Piscina Comunitaria
Piscina Propia
Solarium

Fotos





