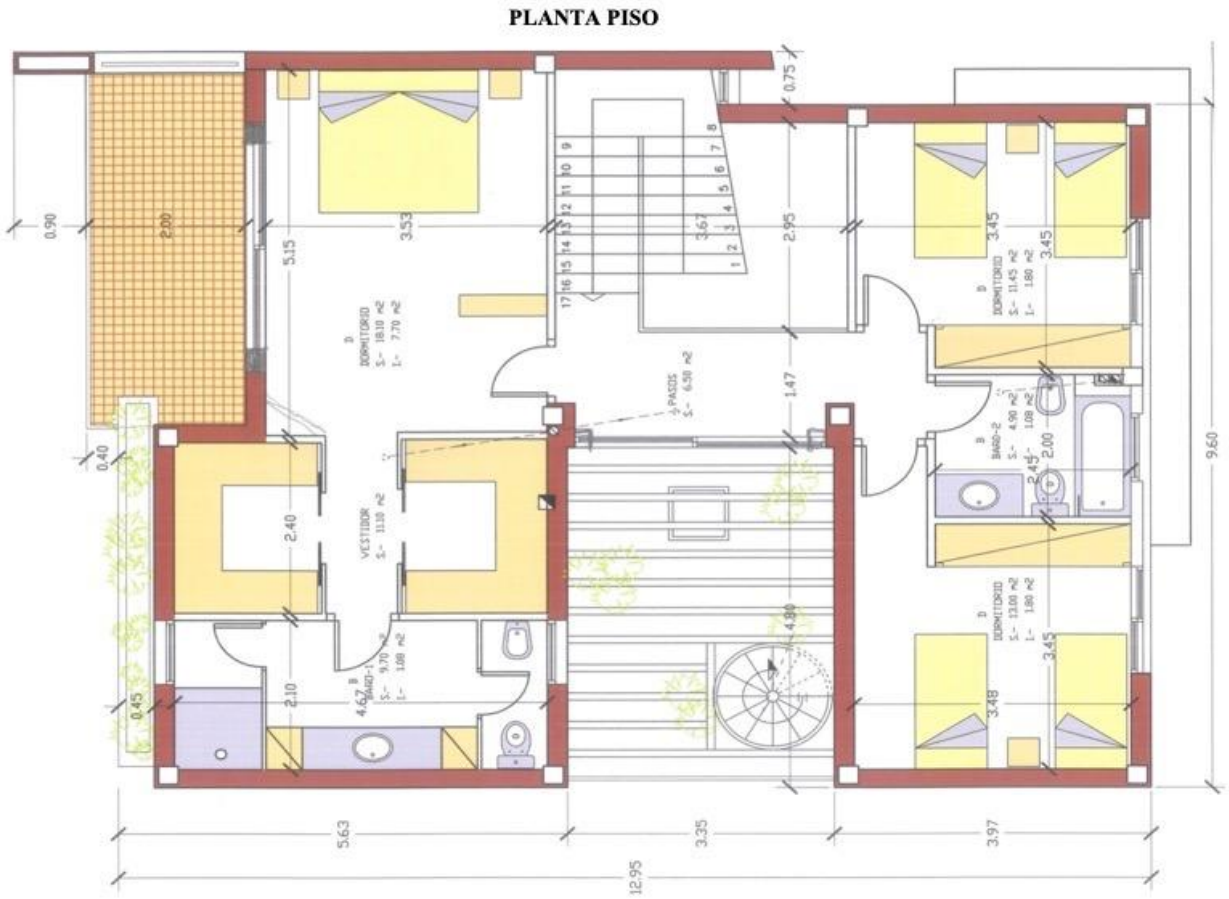
balearhouse
consulting inmobiliario

Excepcional y luminosa villa moderna con grandes terrazas y piscina junto a la playa en Palma



Precio

2.490.000 €

Localización

Portixol-Molinar-Ciudad Jardin / Palma Area / Can Pastilla

Descripción

La soleada y tranquila zona residencial de Ciudad Jardín en la costa de Palma y junto a la amplia y bonita playa de aguas cristalinas, es donde se sitúa esta villa totalmente reformada bajo un diseño contemporáneo y sofisticado de materiales de alta calidad y cuidados acabados y a la que se ha dotado de todas las comodidades.

La magnífica casa, moderna y cómoda, tiene un total aproximado de 424 m2 de superficie desarrollados en dos niveles más planta sótano y está distribuida en cuatro dormitorios y cuatro baños.

Excepcional y espaciosa, los interiores son espacios muy cálidos donde se ha buscado la amplitud, luminosidad y confort para el día a día. En el nivel de entrada el gran espacio de salón con comedor disfruta de la luz natural y de salida directa a la gran terraza, perfecta para el disfrute del relax y la desconexión. Desde la amplia terraza se accede al área de piscina con zona de comer al aire libre y de solárium, un lugar al aire libre para sentir las cálidas temperaturas y darse un baño. La generosa cocina está dispuesta de forma independiente, viene totalmente equipada y dispone de área de lavandería. En esta planta se sitúa también un dormitorio y un baño.

La planta superior acoge la zona de descanso con la gran suite principal provista de amplio vestidor, baño y terraza privada. Otros dos dormitorios, un baño y otra terraza completan este nivel.

La planta sótano ha sido destinada a sala de almacenamiento, trasteros, estancia de bodega, baño, sala de sauna con ducha y el gran garaje con capacidad para hasta cuatro coches.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, doble acristalamiento, suelos de mármol, persianas eléctricas, video portero, sistema de alarma, sistema de aspiración centralizada, armarios empotrados.

-Cocina independiente equipada, lavandería

-Terrazas, solárium, piscina

-Garaje.

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, a 2 min.caminando de la playa, junto a paseo marítimo, junto a restaurantes, junto a tiendas, a 5 km. del centro de Palma.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	4
Metros construcción	320
Metros parcela	424
Año construcción	2008

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Lavanderia
Piscina Propia
Sauna
Solarium

Fotos





