balearhouse
consulting inmobiliario

Moderna finca rústica de obra nueva con grandes exteriores y espectaculares vistas a Palma y al mar



Precio

4.500.000 €

Localización

Playa de Palma-Puntiró-Son Gual / Palma Area / Puntiró

Descripción

Ubicada a tan sólo 20 min. del centro de Palma, y con unas vistas incomparables a la ciudad y a toda la bahía, esta finca rústica de obra nueva cuenta con el estilo más contemporáneo manteniendo todo el respeto a la construcción tradicional mediterránea y como no, al espacio en el que se ubica.

Vivir más cerca de la naturaleza y con una total privacidad es lo que se ha conseguido en esta finca a estrenar que se levanta dentro de un extenso terreno de 7.500 m2 con 452 magníficos metros cuadrados donde se han aprovechado y resaltado las espectaculares vistas al entorno en una perfecta fusión entre el campo, la ciudad y el mar. Está rodeada de frondosos olivos, palmeras, almendros y plantas aromáticas mediterráneas, aportando un plus de belleza y serenidad. Los espacios exteriores están formados por 125 m2 de terrazas con comedores exteriores, unas al sol y otras a cubierto para relajarse al aire libre. La piscina a medida de 32 m2 goza también de unas impresionantes vistas y está rodeada de terrazas para disfrutar alrededor del agua.

La finca ha sido desarrollada en dos niveles con un estilo rústico y contemporáneo y cuenta con cuatro grandes dormitorios y cuatro baños en suite más aseo de cortesía. Las altas calidades y la cuidada selección de materiales para que la finca se integre y esté conectada con el hermoso entorno han sido parte fundamental en la construcción.

En la planta baja con preciosas vistas al paisaje encontramos la gran pieza diáfana de día con el salón, comedor y cocina equipada con electrodomésticos de alta gama. Todo este espacio está rodeado de grandes puertas de cristal que lo conectan y lo abren al exterior de terrazas con el mismo suelo que en el interior para remarcar la continuidad. Tres de los dormitorios con baño en suite que forman el área de noche, una sala-despacho y un aseo de cortesía completan este nivel. La planta superior está totalmente dedicada al dormitorio principal, aportando una gran independencia a esta estancia. Este dormitorio está provisto de un amplio espacio de vestidor y un gran cuarto de baño con vistas panorámicas a la naturaleza que, junto a su terraza privada también con preciosas vistas, son lugares llenos de serenidad.

La propiedad nos ofrece un amplio espacio de parking, sauna y zona de spa.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos de mármol, aluminio/climalit, armarios empotrados.

-Cocina abierta equipada

-Terrazas, piscina, solárium, jardines, plantación propia vegetación mediterránea.

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas al campo, vistas despejadas a Palma, vistas despejadas a la bahía, a 15 min.de la ciudad,

Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Plantas	3
Año construcción	2024
Metros construcción	452
Metros parcela	7500

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Balcon
Barbacoa
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Propia
Sauna
Solarium

Fotos





