

## Precioso proyecto de finca rústica en Sóller con fantásticas vistas a las montañas

image not found or type unknown



### Precio

3.255.000 €

### Localización

Selva / Mallorca Oeste / SÓLLER

## Descripción

Sóller es uno de los pueblos más bonitos de Mallorca. Situado en la costa noroeste de la isla, surge sobre un fértil valle envuelto por naranjos y las imponentes montañas de la sierra de Tramuntana. Pintorescas calles con tiendas tradicionales nos conducirán a la preciosa plaza central, custodiada por la espectacular iglesia y rodeada de cafés al aire libre. El encantador Puerto de Sóller se sitúa a tan sólo 3 kilómetros de distancia y nos ofrece la combinación ideal de sol y playa entre embarcaciones tradicionales, bellas playas y un atractivo paseo marítimo y zona comercial.

Con vistas de postal a todo este bello entorno y ubicada a escasa distancia del centro del pueblo de Sóller, se construirá bajo un estudiado proyecto de reforma esta magnífica finca que estará finalizada en 2026.

La finca se levantará sobre un terreno de 3.345 m<sup>2</sup> y ocupará 600 m<sup>2</sup> respetando la arquitectura tradicional de la isla a la que se le dotará del espíritu más contemporáneo, con todas las comodidades, las más altas calidades y materiales locales y duraderos. Los techos altos con vigas vista, las grandes cristaleras, los colores neutros y la amplitud en todas las estancias crean ambientes que duplican la luz dando como resultado ambientes modernos, luminosos y cálidos.

Desarrollada en tres plantas, la finca contará con cinco grandes dormitorios y cinco baños. Una gran pieza de salón con comedor y cocina totalmente equipada, lavandería, bodega y amplia zona polivalente.

Los espacios exteriores estarán formados por terrazas y rincones de jardín decorados con plantas autóctonas y espacios sombreados con barbacoa que regalarán momentos únicos al aire libre, todo acompañado por una amplia zona de piscina que pondrá el toque azul al precioso paisaje.

La propiedad contará con espacio para aparcar hasta ocho coches.

El precio incluye la casa ya finalizada llave en mano. También existe la posibilidad de adquirir la propiedad en su estado de origen con el proyecto Ref.[2410021](#) o con los trabajos estructurales y de hormigón realizados Ref.[2410020](#)

### CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos de piedra natural, aluminio/climalit, armarios empotrados, ascensor.

-Cocina abierta con isla equipada, lavandería, bodega

-Terrazas, jardín, barbacoa, piscina

-Parking varios coches

## Detalles

Habitación doble	5
Baños	5
Año construcción	1900
Metros construcción	600
Metros parcela	3345

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Ascensor  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Garaje Doble  
Lavanderia  
Muebles  
Piscina Propia  
Solarium

Fotos



