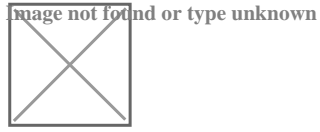


## Fantástico proyecto de gran finca en Sóller con espectaculares vistas a la Sierra de Tramuntana



### Precio

1.225.000 €

### Localización

Selva / Mallorca Oeste / Fornalutx

## Descripción

Sóller es uno de los pueblos más bonitos de Mallorca. Situado en la costa noroeste de la isla, surge sobre un fértil valle envuelto por naranjos y las imponentes montañas de la sierra de Tramuntana. Pintorescas calles con tiendas tradicionales nos conducirán a la preciosa plaza central, custodiada por la espectacular iglesia y rodeada de cafés al aire libre. El encantador Puerto de Sóller se sitúa a tan sólo 3 kilómetros de distancia y nos ofrece la combinación ideal de sol y playa entre embarcaciones tradicionales, bellas playas y un atractivo paseo marítimo y zona comercial.

Con vistas de postal a todo este bello entorno y ubicada a escasa distancia del centro del pueblo de Sóller, está prevista la construcción bajo un estudiado proyecto de reforma de la casa original de una magnífica finca que estará finalizada en 2026.

La finca se levantará sobre un terreno de 3.345 m<sup>2</sup> y ocupará 600 m<sup>2</sup> respetando la arquitectura tradicional de la isla a la que se le dotará del espíritu más contemporáneo, con todas las comodidades, las más altas calidades y materiales locales y duraderos. Los techos altos con vigas vista, las grandes cristaleras, los colores neutros y la amplitud en todas las estancias crean ambientes que duplican la luz dando como resultado ambientes modernos, luminosos y cálidos.

Desarrollada en tres plantas, la finca contará con cinco grandes dormitorios y cinco baños. Una gran pieza de salón con comedor y cocina totalmente equipada, lavandería, bodega y amplia zona polivalente.

Los espacios exteriores estarán formados por terrazas y rincones de jardín decorados con plantas autóctonas y espacios sombreados con barbacoa que regalarán momentos únicos al aire libre, todo acompañado por una amplia zona de piscina que pondrá el toque azul al precioso paisaje.

La propiedad contará con espacio para aparcar hasta ocho coches.

El precio incluye el proyecto con la casa en su estado original.

Consulte el proyecto con la casa finalizada llave en mano en la Ref. [2410019](#) o el proyecto con la casa de origen y los trabajos estructurales y de hormigón de las plantas realizados en la Ref. [2410020](#).

### CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos de piedra natural, aluminio/climalit, armarios empotrados, ascensor.

-Cocina abierta con isla equipada, lavandería, bodega

-Terrazas, jardín, barbacoa, piscina

## Detalles

Habitación doble	5
Habitación simple	4
Baños	5
Año construcción	1900
Metros construcción	600
Metros parcela	3345

## Extras

Balcon
Calefaccion
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Solarium

Fotos

