balearhouse
consulting inmobiliario

Diseño moderno y vistas despejadas en esta villa de obra nueva en la exclusiva área de Son Vida



Precio

5.500.000 €

Localización

Son Vida / Palma Area / Son Vida

Descripción

Dentro de Son Vida, la urbanización más exclusiva de Palma y en una ubicación privilegiada con preciosas vistas, se sitúa esta magnífica villa de obra nueva rodeada de abundante vegetación mediterránea.

Con una arquitectura contemporánea que responde a los criterios minimalistas más actuales, la villa ofrece un alto nivel de privacidad dentro de un concepto de vivienda totalmente abierto. Se levanta dentro de una parcela de 1.000 m2 y dispone de 650 m2 de superficie con 5 dormitorios, todos con baño en suite. Las terrazas y espacios exteriores con piscina, solárium y área ajardinada son los escenarios ideales para disfrutar al aire libre del excelente clima de la isla.

La villa está desarrollada en dos niveles más una planta sótano conectados por ascensor y empleando las más altas calidades con suelo radiante además de los mejores materiales. En el primer nivel encontramos en gran salón-comedor con chimenea y cocina integrada, todo como una secuencia de estancias conectadas que recogen la esencia del interiorismo moderno y que se abren como una prolongación hasta el exterior de terrazas con área de comedor y salón de verano. Este espacio recibe un extra de luz gracias al patio interior ajardinado con el que ha sido dotado la vivienda. Un dormitorio doble con baño y terraza privada además de un aseo de cortesía completan este nivel.

El nivel superior está enteramente ocupado por el área de descanso con el gran dormitorio principal provisto de baño y amplia zona de vestidor, además de los dos dormitorios restantes con baño y terraza privada y una habitación más. La planta sótano acoge el gran espacio de garaje para cuatro coches y un amplio trastero.

La villa está culminada por un fantástico espacio de solárium desde donde las vistas son más espectaculares todavía.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, chimenea, ascensor, aluminio/climalit, sistema de domótica.

-Cocina abierta equipada con electrodomésticos Miele, grifería en baños icónico, lavandería

-Terrazas, patio interior, jardín, piscina, solárium

UBICACIÓN:

-Zona residencial, vistas despejadas, entorno verde, a 10 min. del centro de Palma, junto a golf, cerca de restaurantes y tiendas.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	6
Plantas	2
Metros útiles	365
Metros construcción	650
Metros parcela	1000

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos





