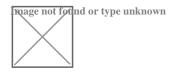


## Excelente piso en un contemporáneo complejo de lujo con piscina y vistas al mar en Palma



Precio

1.225.000 €

Localización

Portixol-Molinar-Ciudad Jardin / Palma Area / Nou Llevant

## Descripción

Con una ubicación excepcional junto a la zona del Portixol de Palma, a pocos pasos caminando de laplaya, de varios bech clubs, fantásticos restaurantes, terrazas y junto a todos los servicios necesarios parael día a día, encontramos este excepcional complejo de viviendas con un innovador diseño contemporáneoque respira mediterráneo.

Está compuesto por 84 viviendas con preciosas vistas al mar y al Portixol, de las cuales 10 son magníficos áticos con impresionantes terrazas-solariums provistos de piscinas, jacuzzis privados y zonas de cocina exterior donde las vistas al mar son más impresionantes. El complejo ha sido pensado de forma global, con materiales que generan unidad, coherencia y belleza unidos a unas calidades regidas por criterios de sostenibilidad que consiguen una alta eficiencia en cuanto a ventilaciones y consumos de energía.

Todas y cada una de las viviendas están destinadas a que el espacio que enmarca nuestra vida sea un lugar rico en confort, calidad y sostenibilidad. Cuentan con grandes ventanales panorámicos que potencian la luz natural y las vistas; lujo moderno único con una arquitectura propia que define cada uno de los interiores, tanto comunes como privados.

El complejo ofrece en la azotea una magnífica piscina comunitaria, gimnasio y spa así como una zona lounge; lugares donde hacer deporte y relajarnos mejorando nuestro estilo de vida y bienestar.

Las viviendas van desde los 94 hasta los 419 m2 y disponen de 1 a 4 dormitorios. El espacio de salón integra el comedor y la cocina creando una gran estancia moderna y luminosa con vistas despejadas. Los áticos cuentan con techos a doble altura y grandes ventanales dando como resultado, ambientes con una gran amplitud y vistas impresionantes.

Este piso cuenta con 87 m2 más una terraza de 68m2 y dispone de 2 dormitorios.

At Balearhouse we will be happy to give you all the information about this excellent new construction promotion

## CARACTERÍSTICAS:

- -Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, calefacción geotérmica, ventanas panorámicas eléctricas, sistema de domótica, ascensor.
- -Cocina integrada equipada electrodomésticos Miele
- -Piscina comunitaria, gimnasio, sala de spa, ascensor, garaje.

## **UBICACIÓN:**

-Vistas al mar, a 5 min. de la playa, junto a restaurantes, junto a tiendas y todos los servicios, a 7 min. del aeropuerto, a 10 min. del centro de Palma.

Detalles

Habitación doble 2 Baños 2

Metros construcción 155

Extras

Aire Acondicionado

Alarma

Armarios Empotrados

Ascensor

Calefacción Central

Calefaccion

Jacuzzi

Lavanderia

Piscina Comunitaria

Sauna

Solarium

