balearhouse
consulting inmobiliario

Impresionante ático con terraza y vistas al mar en un exclusivo complejo en Santa Catalina


*The images shown are for illustration purposes only and may not be an exact representation of the actual product finish.

Precio

2.975.000 €

Localización

Santa Catalina-Son Espanyolet / Palma Area / Santa Catalina

Descripción

Con vistas al mar y situada en la luminosa localización entre el Paseo Marítimo y la emergente zona de Santa Catalina, uno de los emplazamientos de Palma más codiciados por estar junto al precioso puerto a la vez que se disfruta de una excepcional oferta gastronómica y de ocio, se ubica este magnífico proyecto de viviendas que apuesta por un excepcional diseño contemporáneo de líneas puras donde el interior y el exterior se mezclan en generosos espacios responsables con el medioambiente ya que todo está diseñado para que haya un gasto energético mínimo.

Se trata de un ambicioso proyecto donde se redefine la vida exclusiva, con 57 viviendas meticulosamente diseñadas y tipologías de uno, dos y tres dormitorios, plantas bajas con jardín privado, áticos con maravillosas vistas al mar y pisos entreplanta algunos de ellos también con vistas al mar. Las superficies irán desde los 120 hasta los 400 m2 además de una villa privada de 850 m2.

El complejo puede presumir de ofrecer en cada una de sus viviendas un elevado nivel de acabados y comodidades con una lista que va desde suelo radiante, tratamiento de insonorización, aire acondicionado, sistema de ventilación central, madera maciza y un largo etcétera. Las viviendas nos ofrecen unos diseños modernos y flexibles, con terrazas e interiores cálidos y sofisticados gracias al uso de materiales naturales en espacios continuos y abiertos donde la luz natural es un elemento arquitectónico más.

Además, los más de 550 m2 de espacios comunes que nos ofrece el complejo se convertirán en lugares en el que los propietarios de las residencias dispondrán de todo aquello que puedan desear: piscina exterior infinity, solárium, gimnasio, spa con aguas termales japonesas, piscina cubierta climatizada, gran sala de cine con sistema de sonido de la más alta calidad, espacio de yoga y meditación, bodega, simulador de golf, cancha de juegos, club.

Servicios especiales incluyen: paseo de mascotas, barco comunitario, coche comunitario eléctrico, personal de recepción y seguridad 24 horas, zona de bicicletas, servicio de lavandería, chef privado para eventos, tratamientos de bienestar y muchos más.

Este espectacular ático cuenta con 243 m2 más una exclusiva terraza de 90 m2 con magníficas vistas al mar y dispone de cuatro dormitorios.

Desde balearhouse estaremos encantados de proporcionarle todos los detalles de este fabuloso proyecto que estará terminado para principio de 2027.

Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Año construcción	2025
Metros útiles	137
Metros construcción	333

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Jacuzzi
Lavanderia
Muebles
Patio
Piscina Comunitaria
Solarium

Fotos





