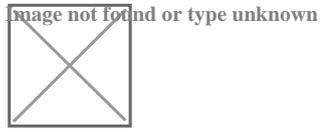


## Gran villa de elegante arquitectura con bonitas terrazas, jardín y piscina en Santa Ponsa



### Precio

4.250.000 €

### Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /  
Santa Ponsa

## Descripción

Con un elegante estilo que mezcla lo contemporáneo con la tradición mediterránea, esta magnífica villa se ubica en una de las mejores y más tranquilas áreas de la localidad costera del suroeste de la isla de Santa Ponsa, un lugar dotado de tres magníficos campos de golf, dos puertos deportivos, bonitas playas de arena blanca, así como todo tipo de actividades de ocio y restaurantes con una amplia oferta gastronómica, todo ello a escasos 20 min. de Palma.

La excelente villa se situa en una parcela de 1.042m ocupando una superficie de 797 m2 dotados del confort más actual, el empleo de las más altas calidades y donde se ha prestado atención a todos los detalles con unos espacios exteriores de terrazas, porches, jardín y gran piscina con área de solárium.

Distribuida en dos niveles conectados por ascensor cada estancia está diseñada para captar toda la luz natural y abrirse al exterior. En el nivel de entrada encontramos el hall, el gran salón-comedor, un espacio de patio con bonito muro de piedra natural que refuerza la entrada de luz, la moderna cocina totalmente equipada, un aseo de cortesía y un dormitorio con baño en suite, todo con salida a las terrazas y jardín.

En la planta superior se han dispuesto dos dormitorios con baño en suite y el amplio dormitorio principal provisto de gran baño, vestidor y terraza privada.

La casa cuenta con una planta sótano con el gran garaje con capacidad para cinco coches, una sala de T.V, bodega y despacho. Aquí se puede llevar a cabo si se desea un apartamento de invitados para una mayor independencia de familiares y amigos.

## CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelo cerámico, climalit, armarios empotrados, ascensor.
- Cocina independiente equipada, coladuría
- Terrazas, porches, jardín, barbacoa, jardín.

## UBICACIÓN:

- Vistas despejadas, cerca de playas, cerca de golf, cerca de puertos deportivos, cerca de restaurantes y tiendas, a 20 min. de Palma.

## Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Año construcción	2013
Metros construcción	797
Metros parcela	1042

## Extras

Aire Acondicionado  
Armarios Empotrados  
Balcon  
Barbacoa  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Lavanderia  
Muebles  
Piscina Propia  
Terraza Acrist.

Fotos



