balearhouse
consulting inmobiliario

Moderno chalet en Marratxí con altas calidades y grandes espacios exteriores de terrazas y piscina

Image not found or type unknown

Precio	Localización
2.100.000 €	Marratxí - Sa Cabaneta / Mallorca Centro / Marratxí

Descripción

Esta fabulosa casa ubicada en una zona residencial de la tranquila localidad de Marratxí, se presenta conun estilo contemporáneo realzado por elementos de la arquitectura mediterránea que la convierten en una vivienda muy cálida y cómoda en un entorno de absoluta calma.

La casa se levanta dentro de una parcela de 592 m2 y cuenta con 438 m2 de superficie donde se han combinado a la perfección la piedra autóctona con el uso contemporáneo de la madera, el hormigón y el vidrio. Ha sido desarrollada en dos niveles conectados por ascensor más planta sótano priorizando las altas calidades y el uso de la tecnología domótica consiguiendo así espacios más inteligentes, sofisticados y cálidos a la vez que sostenibles.

En la planta baja, el espacio de salón con comedor y moderna cocina abierta y equipada con suelo de madera y estética chimenea es una gran estancia contemporánea que se abre a los exteriores de terrazascon piscina de agua salada y jardín creando un magnífico espacio al aire libre para disfrutar de él durantetodo el año. Un aseo de cortesía completa este nivel. En el primer piso encontramos los tres dormitorios alos que se accede a través de una escalera volada. La suite principal está provista de amplio vestidor ybaño, con bañera, ducha y baño de vapor.

La planta sótano de la vivienda acoge una cocina que se extiende a una sala de cine en casa y al gran garaje con capacidad para seis vehículos.

Destacar que la casa está culminada por un solárium desde donde tener unas estupendas vistas despejadas.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, ascensor, chimenea, suelo de madera, armarios empotrados, sistema de alarma, videovigilancia, domótica, preinstalación de placas solares, sala de T.V.

-Cocina abierta equipada, coladuría, trastero

-Terrazas, jardín, solárium, piscina

-Garaje para seis coches

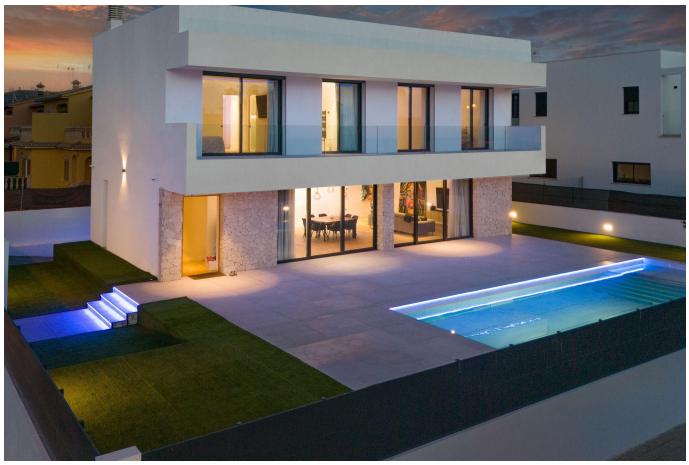
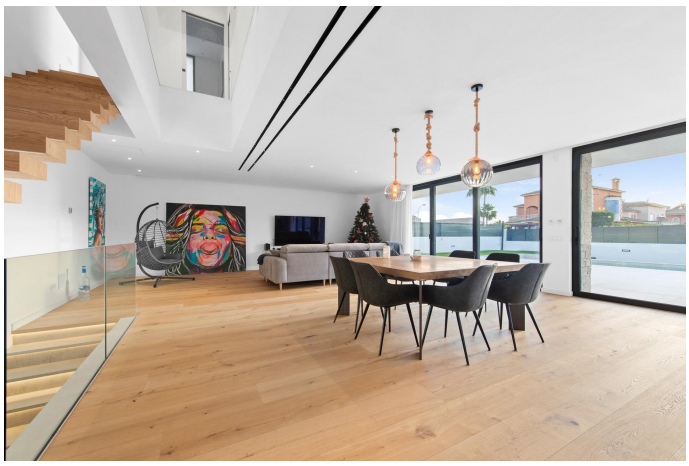
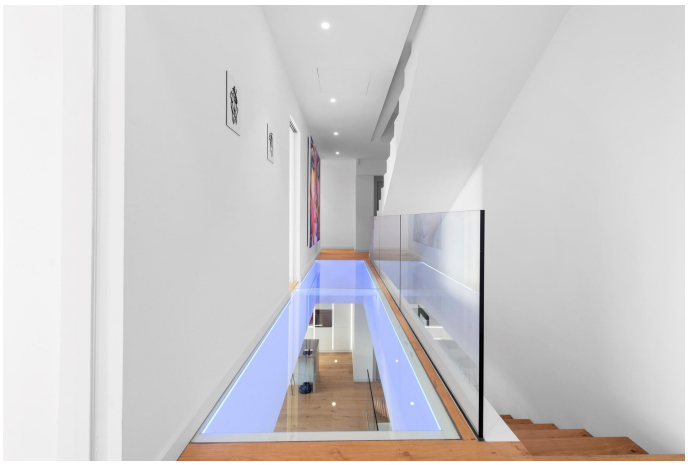
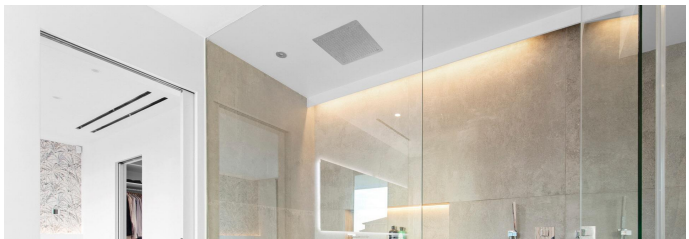
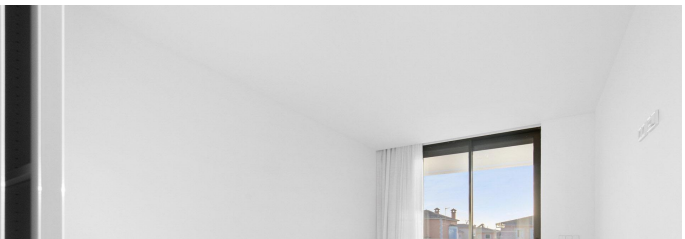
UBICACIÓN:

-Zona residencial, cerca de restaurantes, cerca de tiendas y centros comerciales, cerca de colegios internacionales, a 10 min. de Palma.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	4
Plantas	2
Metros construcción	438
Metros parcela	592

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium

Fotos