balearhouse
consulting inmobiliario

Ecelentes chalets de diseño moderno con terrazas y piscina privada en Puig de Ros



Precio

1.035.000 €

Localización

Puigderrós-Sa Torre-Bahía Azul-Cala Pí / Mallorca Sureste / Maioris-Puig de Ros

Descripción

Este fantástico proyecto que incluye 16 viviendas pareadas son el refugio perfecto no sólo como casa de verano, sino también como residencia para vivir todo el año. Está situado en la tranquila área de Puig de Ros, dentro del municipio costero de Llucmajor lleno de maravillosos rincones con calas que cuentan con un espectacular fondo marino donde zambullirse y darte un refrescante baño. Disponen de todos los servicios necesarios para el día a día alrededor, con tiendas y supermercados así como de una gran oferta deportiva, con clubs de tenis, golf, un encantador club náutico, y una amplia gama de restaurantes con terrazas donde disfrutar de las increíbles delicias del Mar Mediterráneo, todo ello a tan sólo 15 min. de Palma y con un acceso excelente a toda la red de carreteras.

Todas las viviendas se encuentran dentro de parcelas que van desde los 300 hasta los 330 m2 y cuentan con una superficie de 160 m2 desarrollados en 2 plantas con 4 dormitorios y 3 baños, interiores que van acompañados de unos espacios exteriores de terrazas, jardín y piscina privada con zona de hamacas donde crear ese sitio mágico donde la calma y el relax están garantizados.

Cada una de las viviendas está diseñada para, a través de la mayor eficiencia energética, conseguir la máxima fluidez y aprovechamiento de la luz. La cuidada selección de materiales se ha reducido para crear unas atmósferas relajantes, confortables, refinadas y actuales. Las área públicas dominan la planta baja en una cuidada secuencia de salón, comedor y cocina, una luminosa pieza conectada con el exterior que permite disfrutar de ambos ambientes. Una habitación y un baño completan este nivel. La planta primera está reservada para las áreas más privadas, con el dormitorio principal provisto de baño y área de vestidor propios además de salida a una terraza privada. Los dos dormitorios restantes y un baño completo más conforman toda esta planta superior.

Todas las viviendas cuentan con dos plazas de parking y tanque propio de agua potable.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, pavimento porcelánico y laminado, carpintería de aluminio, doble acristalamiento, placas solares, tanque de agua potable propio.

-Cocina equipada abierta o independiente (a elegir por el cliente)

-Terrazas, jardín, piscina privados.

-Dos plazas de parking.

UBICACIÓN:

-Junto a playas

-Cerca de tiendas, cerca de restaurantes, cerca de centro comercial, cerca de golf, cerca de club náutico, cerca de club tenis, cerca de beach club, cerca de colegio, a 15 min. de Palma, excelente comunicación.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Año construcción	2024
Metros construcción	164
Metros parcela	300

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Muebles
Patio
Piscina Propia
Solarium

Fotos





