Villa de vanguardia con deslumbrantes vistas al mar situada en lo alto de Portals

Image not found or type unknown

Precio

7.495.000 €

Localización

Costa den Blanes-Portals Nous / Mallorca Suroeste / Costa den Blanes

Descripción

En la exclusiva área residencial de Costa d’en Blanes, situada en la parte más alta de Portals con vistas despejadas al puerto deportivo de Puerto Portals, se sitúa esta espectacular villa de diseño con unas vistasal mar y a todas las verdes colinas circundantes impresionantes.

El terreno que ocupa dentro de este privilegiado entorno es de 1.374 m2 y la casa cuenta con una superficie de 517 m2 con cinco habitaciones dobles y cuatro baños. En su diseño se ha buscado mantener la esencia del entorno con el empleo de elementos contemporáneos de las más altas calidades convirtiéndola en una casa superconfortable donde disfrutar de un alto nivel de bienestar. Se han cuidado cada uno de los detalles en su construcción y se ha procurado que la conexión con el mar y el paisaje esté presente desde todas sus estancias.

La casa cuenta con dos niveles donde la luz fluye generosamente gracias a su diseño que permite que el interior se fusione con el exterior y las vistas tal y como marca el estilo de vida mediterráneo. En la planta baja se encuentran tres amplios dormitorios, dos con baño en suite y un aseo. Desde aquí se accede directamente a las diferentes terrazas, gran piscina con área de hamacas y el espectacular jardín. El nivel superior está ocupado por el gran espacio de salón con comedor y moderna cocina Gaggenau provista de isla central. En este nivel también se encuentra la amplia master room con baño en suite y vistas impresionantes al Mediterráneo. Una habitación más completa este nivel.

Una edificación independiente abierta junto a la piscina es el lugar ideal para disfrutar al máximo del exterior, con una gran cocina, un baño y una terraza con comedor proyectada para tranquilos desayunos o comidas en la mejor compañía. Desde aquí y mediante un ascensor se llega al espacioso garaje para una mayor comodidad de quienes residan en ella.

La villa dispone de toda la tecnología para hacer la vida de sus residentes más fácil.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, aluminio/climalit, sistema de seguridad, sistema de domótica, suelo cerámico, ascensor, paneles solares

-Cocina abierta Gaggenau, segunda cocina independiente

-Terrazas, solárium, piscina, edificación independiente, jardín, garaje doble.

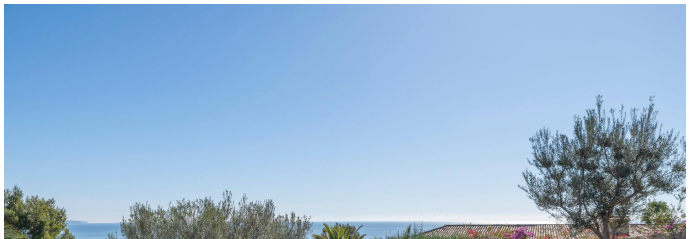
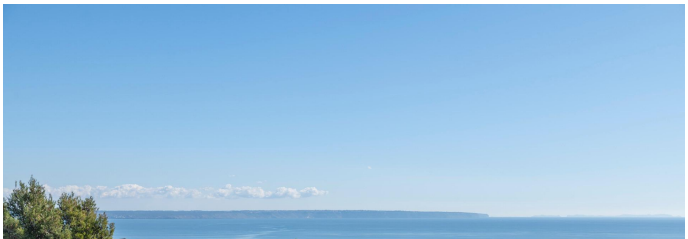
UBICACIÓN:

-Vistas al mar, a 2 min. de Puerto Portals, cerca de colegios internacionales, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, cerca de centros deportivos, a 10 min. de Palma

Detalles

Habitación doble	5
Habitación simple	4
Baños	4
Año construcción	1970
Metros construcción	517
Metros parcela	1374

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Garaje Doble
Lavanderia
Muebles
Piscina Propia
Solarium

Fotos