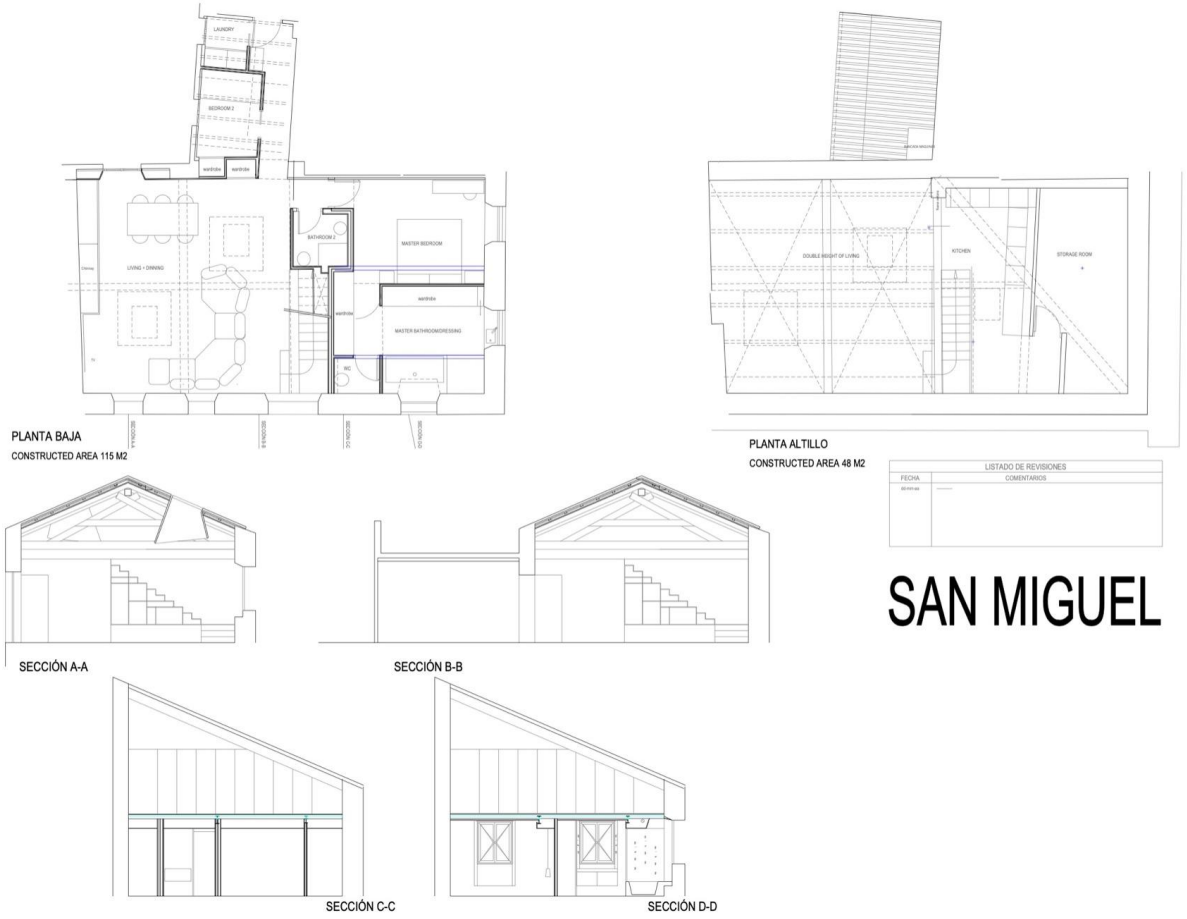
Excepcional ático de diseño y altas calidades en el corazón del centro histórico de Palma



Precio

985.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

Descripción

Esta joya arquitectónica está situada en una de las calles más emblemáticas del centro histórico de Palma y se levanta con techos altos y muros de ladrillo macizo bajo un diseño de esencia industrial tremendamente acogedor.

El ático cuenta con 160 m2 de superficie con unos modernos interiores que cautivan por su estética general, enfocada en recuperar y resaltar los materiales originales con una gran maestría y hábil distribución. El resultado han sido unos espacios llenos de luz gracias a las ventanas y lucernarios en el techo, acogedores y funcionales destacando las vigas y la gran estructura central de madera que se han dejado a la vista aportando calidez a todo el ambiente.

La gran vivienda está desarrollada en una gran suite principal donde se fusiona vestidor, dormitorio y baño con toques de diseño personalizado igual que en el resto de la casa. Cuenta con un dormitorio más y otro baño completo. La amplia estancia de salón- comedor de concepto abierto donde el espacio se ha aprovechado al máximo, cumple con todas las exigencias contemporáneas a la hora de vivir. Cuenta con una chimenea de gas diseñada para que encaje perfectamente con el estilo del salón. Desde este espacio y a través de estética y cómoda escalera se sube hacia la moderna cocina unificando visualmente las estancias. La cocina está totalmente equipada y dispone de un gran espacio a medida y de diseño con uso de despensa-sala de almacenaje. Una sala de lavandería completa esta excepcional vivienda.

Destacar que el precioso edificio del que el ático forma parte dispone de una gran terraza en la cubierta de uso común y en ella se encuentra un trastero privado en propiedad para una mayor comodidad en cuanto a almacenaje y orden.

Se trata de una vivienda que ha sido llevada a cabo con las más exigentes calidades del mercado y tecnología inteligente en un interiorismo de diseño moderno, cálido y muy funcional para quien busca la calidad de la vida diaria en el centro de Palma; un lugar privilegiado lleno de encanto, vida y cultura.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción radiadores de gas, sistema de ventilación, sistema de domótica, chimenea, suelos de parquet, madera/climalit, descalcificador y ósmosis.

-Cocina independiente abierta y equipada, despensa, lavandería.

-Trasteros, patio

UBICACIÓN:

-Zona centro, casco histórico, junto a tiendas, junto a restaurantes, junto a los principales puntos de interés de la ciudad, junto todos los servicios

Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Metros útiles	126
Metros construcción	160

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Calefaccion
Chimenea

Fotos