Modernos adosados de obra nueva con piscina, terrazas y jardín privados junto a Santa Catalina



BUILT AREA	Property D (56 a)
BASEMENT	80.60 m²
GROUND FLOOR	77.39 m²
FIRST FLOOR	40.48 m²
TOTAL BUILT AREA	198.47m²
PARKING UNCOVER	11.99 m²
PARKING COVER	10.76 m²
TOTAL PARKING	22.75 m²
PATIO	13.66 m²
WATER FEATURE	7.04 m²
POOL	13.41 m²
TERRACE & GARDEN	50.09 m²

Precio

1.500.000 €

Localización

Santa Catalina-Son Espanyolet / Palma Area / Son Espanyolet

Descripción

Ubicadas en el centro de Palma, en la zona de Son Espanyolet, convertida ya en una prolongación del popular barrio de Santa Catalina y a escasa distancia del bello centro histórico y de las principales vías comerciales de la ciudad, se está llevando a cabo la construcción de cuatro exclusivas viviendas adosadas bajo un diseño contemporáneo de espacios conectados donde la luz circula libremente y las altas calidades de los materiales empleados, naturales y cálidos, crean elegantes y confortables atmósferas donde respirar tranquilidad al llegar a casa.

Las viviendas están desarrolladas en tres niveles con 186 m2 de superficie y unos exteriores con terrazas, piscina, jardín y patio que son todo un lujo al aire libre donde relajarse y disfrutar de la tranquilidad al llegar a casa y del magnífico clima de la isla.

Disponen de tres habitaciones con armarios empotrados, colores neutros y materiales naturales que crean ambientes serenos y tres baños completos. El amplio espacio de salón con comedor y cocina perfectamente integrada y equipada es una gran pieza moderna y elegante que se prolonga hacia los exteriores de terrazas creando más sensación de amplitud y dejando que la luz natural inunde cada rincón de la estancia.

Destacar que cada vivienda incluye plaza de parking para una comodidad absoluta.

-Fecha de finalización: segundo semestre 2026

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción central, aluminio/climalit, piedra y madera naturales.

-Cocina abierta equipada

-Terraza, patio, jardín, piscina y garaje privados.

UBICACIÓN:

-Zona centro, junto a restaurantes, junto a tiendas, junto a colegios, a cinco minutos del Paseo Marítimo, a cinco minutos del casco histórico.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Plantas	3
Año construcción	2026
Metros construcción	186

Extras

Aire Acondicionado
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Propia

Fotos





