balearhouse
consulting inmobiliario

Espectacular finca de obra nueva con vistas a todo el verde entorno de Santanyí y cerca de playas



Precio

6.200.000 €

Localización

Santanyí / Mallorca Sureste /

Descripción

Esta fantástica finca de obra nueva se presenta en un extenso entorno privado de 17.575 m2 de parcela, tranquilo, lleno de luz, naturaleza y espacios abiertos en la zona de Santanyí, un lugar idílico del sureste de Mallorca con un precioso paisaje auténticamente mallorquín. El municipio de Santanyí está recorrido por casi 50 km de deslumbrante costa con playas y calas de ensueño muchas de ellas con puertos pesqueros naturales. En Santanyí también se celebran mercados locales con gran fama y cuenta con un gran número de restaurantes, cafés y una gran vida artística gracias a la variedad de galerías de arte que hay en el centro urbano.

Dentro de este precioso y vibrante entorno la excelente finca se levanta con 431 m2 distribuidos en dos niveles con fachadas de piedra natural, altos techos abuhardillados, elementos tradicionales y acogedores materiales nobles de las más altas calidades que se unen al confort creado por un diseño contemporáneo que cuenta con la incorporación de las últimas tecnologías.

Las áreas exteriores nos ofrecen un cuidado y extenso jardín, terrazas, porches con salones al aire libre y gran piscina de 44 m2, todo en línea con la arquitectura y el magnífico paisaje natural que la rodea.

La finca cuenta con cuatro dormitorios con baño en suite más un baño de cortesía. El nivel de entrada está ocupado por dos zonas diferenciadas y conectadas por un espacio acristalado que además actúa como una galería de luz. En una de las zonas se ha dispuesto el gran salón con chimenea, comedor y cocina con gran isla central totalmente equipada. Desde aquí se sale a los espacios exteriores de porches con cocina-barbacoa, terrazas al aire libre, piscina y jardines disfrutando más del relax y del contacto con la naturaleza. En la otra zona se encuentran dos dormitorios con sus respectivos baños, área de lavandería y generoso espacio de garaje.

La planta superior ha sido distribuida en el gran dormitorio principal, un cálido espacio relajado con su propio baño, vestidor y zona de relax desde donde además acceder a la privilegiada terraza privada que tiene y que lo abre a todo el esplendor de la naturaleza. Otro dormitorio más con baño completan este nivel.

“Una gran finca donde disfrutar del relax que surge de estar en contacto con la naturaleza con todas las comodidades de hoy en día”

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción suelo radiante, suelo de madera de roble y de piedra natural, doble cristal, sistema de domótica, chimenea, armarios empotrados.

-Cocina abierta, cocina exterior, lavandería

-Porches, terrazas, jardín, piscina, barbacoa, garaje, trastero.

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas al campo, cerca de playas, cerca de restaurantes, cerca de centro urbano.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Plantas	2
Metros construcción	431
Metros terraza	66
Metros parcela	17575

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Lavanderia
Patio
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos





