

Impecable casa en terreno urbano con piscina y zona para invitados en Establiments

Image not found or type unknown



Precio

2.395.000 €

Localización

Establiments / Palma Area / Establiments

Descripción

Ubicada a tan sólo 10 minutos del centro de Palma, Establiments es uno de los enclaves residenciales más codiciados de Mallorca por ofrecer un estilo de vida tranquilo y natural rodeado de campos, suaves colinas y vistas despejadas a la Sierra de Tramuntana, perfecto para quienes desean desconectar de la ciudad pero sin alejarse de ella. Dentro de este privilegiado entorno se encuentra esta excelente finca donde la amplitud, el confort más moderno y el encanto mediterráneo son sus señas de identidad.

La bonita vivienda se levanta en una sola planta con 363 m² de superficie dentro de una gran parcela urbana de 1.816 m² con magníficos espacios exteriores de terrazas, porches y maravilloso jardín con vegetación mediterránea y árboles frutales que impregnan cada rincón. La generosa piscina que pone el toque azul al paisaje está rodeada de área de solárium y porches donde se han instalado una cocina y comedor exterior que invitan a celebrar tus comidas o cenas al aire libre y disfrutar en la mejor compañía.

El diseño y distribución de los espacios interiores han sido cuidados al detalle, con techos abuhardillados y abiertos a las zonas exteriores para que la luz circule por todas las estancias. El empleo de materiales de alta calidad donde se han unido los más tradicionales como la madera y la piedra a aquellos más modernos como el vidrio y el acero unido a una paleta de colores claros, hace que se potencie la sensación de amplitud, luminosidad y calidez en todas las estancias.

Cuenta con cuatro amplios dormitorios provistos de armarios empotrados y cinco baños de estética actual y muy funcionales. El dormitorio principal cuenta con gran baño en suite equipado con ducha y bañera independientes y una amplia sala de vestidor para tenerlo todo organizado. El espacio principal está ocupado por el elegante salón-comedor con chimenea y cocina abierta que se integra perfectamente en el ambiente y dispone de gran capacidad de almacenaje. Todo este espacio amplio y luminoso está lleno de detalles actuales que le dan un plus de estilo y confort y desde donde acceder directamente a las fantásticas zonas exteriores.

La vivienda se prolonga en un anexo independiente que actualmente tiene el uso de taller y que fácilmente se puede convertir en un apartamento para invitados.

Destacar además que la superficie de terreno de la propiedad cuenta con 560 m² donde se puede construir una segunda vivienda con una edificabilidad de 400 m², lo que otorga más valor a esta excelente propiedad.

CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción central, aluminio/climalit, chimenea, armarios empotrados.
- Cocina abierta equipada, lavandería
- Jardín, piscina, terrazas, porches, cocina exterior, comedor exterior, parking techado para varios coches, apartamento de invitados.
- Posibilidad de una segunda vivienda

UBICACIÓN:

- Vistas despejadas, entorno verde, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, excelente acceso a transporte público, a 10 min. del centro de Palma.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	5
Metros construcción	363
Metros parcela	1816

Extras

- Aire Acondicionado
- Alarma
- Armarios Empotrados
- Barbacoa
- Calefacción Central
- Calefaccion
- Chimenea
- Lavanderia
- Piscina Propia
- Solarium
- Riego Auto.

Fotos



