

**Gran villa mediterránea de diseño moderno con fantásticas terrazas, piscina y jardín en Santa Ponsa**

image not found or type unknown



**Precio**

9.500 €

**Localización**

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /  
Santa Ponsa

## Descripción

Esta fantástica villa de inspiración mediterránea sorprende por su diseño moderno y cálido con líneas limpias y espacios abiertos ultraconfortables que invitan al relax, al descanso y a disfrutar de un eterno verano.

Se encuentra ubicada en una de las zonas más exclusivas y tranquilas del suroeste de Mallorca, Santa Ponsa, localidad situada a 15 minutos de Palma que nos ofrece un entorno privilegiado entre el mar y el golf. La villa se ubica a pocos minutos de hermosas playas de aguas cristalinas y de campos de golf de prestigio, y está rodeada de naturaleza, comodidad y privacidad. Dispone de todos los servicios cercanos y de una excelente conexión a Palma.

La villa dispone de 750 m<sup>2</sup> de superficie que se levantan dentro de un terreno de 1.153 m<sup>2</sup>. La distribución y todos los extras que nos ofrece esta villa la convierten en un hogar con un alto nivel de bienestar para el día a día. Está distribuida en dos niveles y cuenta con siete dormitorios, una habitación extra como despacho, seis baños y dos cocinas equipadas. Los espacios exteriores a los que se abre toda la vivienda están compuestos por terrazas, porches, área de jardín y fantástica piscina de 57 m<sup>2</sup> rodeada de solárium con hamacas, sala de estar y muros de piedra que le ponen junto al paisaje el acento mediterráneo; un lujo al aire libre que convierten estos espacios exteriores en un oasis de naturaleza.

Con altas calidades, materiales de primera y atención al detalle, la planta piso está desarrollada en una amplia estancia ocupada por el salón con chimenea, comedor y cocina independiente con despensa, la master room con área de vestidor y baño en suite, un despacho y tres dormitorios más un baño completo, todo con salida al exterior de porches y piscina. En el nivel de planta baja encontramos un gran espacio social diáfano ocupado por salón, zona de cocktail con barra y todas las comodidades, mesa transformable en billar y zona de gimnasio, dos dormitorios más, un baño, un aseo y una zona más independiente donde se ha dispuesto en un único espacio una sala de estar con área de comedor y cocina además de un dormitorio. Además en esta planta también encontramos el garaje cerrado con capacidad para varios coches. Todo este nivel tiene salida a terrazas y zonas verdes.

Destacar que la vivienda tiene dos entradas independientes, una directamente a la planta baja y otra desde la que se accede directamente a la planta piso. Ambas plantas están conectadas por escalera.

“Una villa luminosa, confortable y con una ubicación privilegiada diseñada para disfrutar de ella durante todo el año”.

## CARACTERÍSTICAS:

-Amueblado

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos de madera, chimenea, aluminio/climalit, armarios empotrados.

-Tres cocinas equipadas, despensas

-Terrazas, porches, jardín, piscina, gimnasio, garaje cubierto.

## UBICACIÓN:

-Zonas verdes, cerca de playas, cerca de campos de golf, junto a parque arqueológico arbolado, cerca de restaurantes, cerca de tiendas y todos los servicios, a 15 min. de Palma.

## Detalles

Habitación doble	7
Baños	6
Plantas	2
Metros construcción	750
Metros terraza	49
Metros parcela	1153

## Extras

Aire Acondicionado  
Alarma  
Apart. Separado  
Armarios Empotrados  
Balcon  
Calefacción Central  
Calefaccion  
Chimenea  
Lavanderia  
Muebles  
Piscina Propia  
Solarium  
Riego Auto.

Fotos



