balearhouse
consulting inmobiliario

Villa de diseño en el golf de Son Vida con amplias terrazas, piscina, jardín y vistas despejadas



Precio

2.790.000 €

Localización

Son Vida / Palma Area / Son Vida

Descripción

Situada en Son Vida, la ya consolidada área residencial más exclusiva, privada y prestigiosa de Palma, encontramos esta fabulosa casa independiente llevada a cabo bajo un contemporáneo diseño donde se han utilizado las más altas calidades del mercado, acabados de primer nivel, los revestimientos más modernos e instalación de domótica que convierte la vivienda en un hogar inteligente y muy cómodo.

Dentro del precioso entorno natural de Son Vida, rodeado de colinas y zonas verdes, la vivienda se ubica de forma privilegiada junto al exclusivo Hotel Castillo Son Vida y quienes residan en ella podrán disfrutar de manera preferente de todos los servicios que el prestigioso hotel ofrece; spa, gimnasio, restaurantes, así como de los tres campos de golf junto a los que la casa se halla situada.

La vivienda se levanta con 275 m2 en una parcela de 598 m2 rodeada por muros de piedra natural que aportan la esencia más mediterránea y está culminada por una cubierta ajardinada que hace que la casa se integre mejor en el paisaje y ofrezca un mayor aislamiento. Dispone de una fantástica piscina de agua salada y control domótico que aporta el toque azul al entorno y que está acompañada por área de solárium, zonas ajardinadas y terrazas cubiertas y al sol.

Los interiores están perfectamente distribuidos en una planta principal donde en un solo y continuo espacio se encuentran el área de salón, comedor y cocina integrada, equipada con la mejor gama de electrodomésticos y compuesta por gran isla central de trabajo y moderno mobiliario de líneas blancas que potencian la luz natural que entra a raudales por los amplios ventanales que de suelo a techo abren toda la estancia a los magníficos exteriores con vistas despejadas a todo el verde paisaje.

Una estética escalera volada de madera de roble nos conduce a la primera planta ocupada por el área de descanso, con tres dormitorios dobles y dos baños completos uno de ellos en la suite principal. Todas las habitaciones dan acceso a la gran terraza que rodea este nivel y desde donde disfrutar sin obstáculos de las bonitas vistas al exterior.

La vivienda dispone además de una amplia planta sótano con un gran espacio disponible para adaptarse y satisfacer las necesidades de sus residentes. También cuenta con dos plazas de garaje para una comodidad absoluta.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción suelo radiante, sistema de domótica en toda la vivienda, sistema de alarma, video portero, wifi incluido, armarios empotrados, madera de roble, persianas de lama graduables.

-Piscina desbordante de agua salada, sistema en piscina con depuración silenciosa, terrazas, solárium, jardín.

-Cocina integrada equipada y amueblada

-Dos plazas de garaje.

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, vistas a montañas, zonas verdes, área residencial, cerca de restaurantes, cerca de tiendas, junto a campos de golf, cerca de colegios internacionales, cerca de playas, a 10 min.del centro de Palma, servicios de hotel y golf disponibles.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Plantas	2
Año construcción	2020
Metros construcción	275
Metros parcela	598

Extras

Aire Acondicionado
Alarma
Armarios Empotrados
Balcon
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia
Piscina Propia
Solarium
Riego Auto.

Fotos





