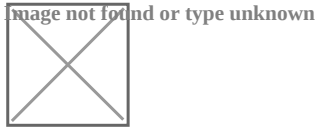


Elegancia contemporánea con vistas al Castillo de Bellver en esta fabulosa casa en la céntrica zona de Son Espanyolet



Precio

1.750.000 €

Localización

Santa Catalina-Son Espanyolet / Palma Area / Son Espanyolet

Descripción

Esta sofisticada casa adosada en Son Espanyolet, una de las zonas más codiciados de Palma por su tranquilidad y cercanía a los puntos más vibrantes de la ciudad, redefine el concepto de estilo de vida mediterráneo. Con un diseño moderno y refinado, materiales de primera calidad y una atmósfera luminosa en cada rincón, la propiedad ofrece una experiencia residencial única en el corazón de la ciudad.

Distribuida en dos niveles, la vivienda cuenta con 119 m² de superficie y una terraza-solárium de 46 m², perfectamente concebida para disfrutar del clima mallorquín durante todo el año.

Con un interiorismo a medida y máxima luminosidad, en la planta principal se abre un amplio espacio de salón-comedor con cocina integrada, donde cada detalle ha sido cuidadosamente diseñado. El mobiliario hecho a medida y la cocina equipada con electrodomésticos Miele, vinoteca y encimera de mármol Calacatta reflejan un gusto impecable. La isla revestida en nogal europeo aporta calidez y sofisticación a un espacio que combina funcionalidad y estética.

Los techos altos y ventanales de gran formato inundan de luz natural las estancias, mientras que los tres dormitorios —todos en suite— ofrecen la máxima privacidad. La suite principal sorprende con un patio privado, equipado con zona de relax y ducha exterior: un auténtico refugio íntimo dentro de la vivienda.

El nivel superior se destina íntegramente al disfrute exterior. La terraza-solárium acoge una piscina de agua salada, zona de comedor al aire libre, barbacoa, ducha y un elegante salón exterior. Desde aquí, las vistas se extienden hacia la ciudad, las colinas verdes y el Castillo de Bellver, creando un marco incomparable para momentos de descanso o de celebración.

La propiedad está concebida con estándares de alta gama: calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, sistema Airzone, trastero, sistema de descalcificación y acabados de primera línea. Además, dispone de licencia de alquiler vacacional, lo que la convierte en una inversión especialmente atractiva.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Plantas	2
Metros construcción	119
Metros terraza	47

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefaccion
Lavanderia
Luminoso
Patio
Piscina Propia
Solarium

Fotos

