

Contemporánea Villa mediterránea con jardín y piscina muy cerca de tranquilas playas en Puigderos

image not found or type unknown



Precio

1.350.000 €

Localización

Puigderrós-Sa Torre-Bahía Azul-Cala Pí / Mallorca
Sureste / Puig de Ros

Descripción

En una de las zonas residenciales más exclusivas del sur de Mallorca, Puig de Ros, se alza esta fabulosa villa de estilo mediterráneo que combina a la perfección el encanto isleño con el diseño contemporáneo más elegante.

Con una parcela de 343 m² y una superficie construida de 273 m², la propiedad se distribuye en dos niveles más un amplio sótano, ofreciendo espacios luminosos, funcionales y llenos de calma.

En la planta principal, el salón con chimenea, el comedor y la cocina de diseño se funden en un espacio abierto que invita a disfrutar de la vida mediterránea, siempre bañado por la luz mallorquina. Las puertas acristaladas conectan el interior con la terraza, el jardín privado y la piscina, exteriores que invitan a vivir cada instante al ritmo del Mediterráneo: desayunos bajo el sol, tardes junto a la piscina y puestas de sol que se alargan entre amigos.

En la planta superior se encuentran los tres dormitorios, todos ellos con una atmósfera serena y acabados de primera calidad. Desde este nivel se accede al solárium privado, un rincón perfecto para contemplar las vistas despejadas y dejarse llevar por la tranquilidad del entorno.

El nivel sótano ofrece un espacioso garaje con cargador para coche eléctrico, así como un espacio multifuncional con armarios empotrados, ideal para crear un gimnasio, una sala de juegos o un cine en casa.

Cada detalle de esta vivienda ha sido cuidadosamente seleccionado: suelos de parquet, sistema de domótica, aire acondicionado y materiales de alta gama que aportan confort y distinción.

La ubicación es inmejorable. En un entorno residencial tranquilo y seguro, rodeado de naturaleza y cerca del mar, la villa se encuentra a menos de 10 minutos a pie del exclusivo Mhars Sea Club, uno de los beach clubs más prestigiosos de Mallorca, famoso por sus puestas de sol inolvidables sobre el Mediterráneo.

Esta propiedad representa el equilibrio perfecto entre diseño, confort y estilo de vida mediterráneo. Un hogar para quienes buscan exclusividad, elegancia y bienestar, en uno de los rincones más codiciados de la isla a tan sólo 15 min. de Palma.

CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor, chimenea, suelos de parque, doble acristalamiento, armarios empotrados.
- Cocina equipada abierta
- Terraza, jardín, piscina, solarium
- Garaje, sala multifuncional

UBICACIÓN:

- Orientación sur, a 10 min. de la playa, de Beach Club, cerca de club de tenis, cerca de restaurantes, a 15 min. de Palma.

Detalles

Habitación doble	3
Baños	3
Metros construcción	273
Metros parcela	343

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Balcon
Chimenea
Lavanderia
Luminoso
Piscina Propia
Solarium

Fotos



