

Exclusiva villa de diseño contemporáneo con grandes espacios abiertos, piscina y amplias terrazas en Santa Ponsa

Image not found or type unknown



Precio

3.950.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste /
Santa Ponsa

Descripción

Esta impresionante villa de nueva generación redefine el concepto de hogar mediterráneo contemporáneo: líneas puras, ambientes cálidos, materiales nobles y una conexión constante entre interior y exterior que invita a disfrutar del clima y la luz de Mallorca durante todo el año.

Se encuentra ubicada en una de las zonas más exclusivas y tranquilas del suroeste de Mallorca, Santa Ponsa, localidad situada a 15 minutos de Palma que nos ofrece un entorno privilegiado entre el mar y el golf.

Ubicada sobre un terreno de 1.138 m², la propiedad ofrece 522 m² de superficie construida distribuidos en dos niveles principales, solárium en la cubierta y un completo nivel sótano destinado al bienestar y el ocio.

El nivel principal es un gran espacio abierto y fluido que respira calma, donde cocina, comedor y salón con chimenea se integran en un ambiente elegante y acogedor. Los grandes ventanales de suelo a techo se abren por completo hacia la zona exterior, creando una continuidad perfecta entre la vida interior y la terraza con salón exterior, jardín y la piscina rodeada de hamacas. En esta planta se encuentran también un dormitorio en suite, un despacho, la lavandería y el garaje cerrado para dos vehículos.

En la planta superior, se encuentra la zona de noche pensada para el confort, con dos dormitorios que comparten un baño completo y disfrutan de vistas despejadas, mientras que el gran dormitorio principal ofrece un ambiente de absoluta privacidad, con amplio vestidor y baño en suite.

La villa es culminada por un fantástico rooftop diseñado para disfrutar una auténtica terraza panorámica con zona de barbacoa y varios ambientes de estar, ideal para reuniones al atardecer.

El nivel sótano sorprende con una completa zona wellness y de ocio: sala de juegos, gimnasio y sauna, pensados para desconectar sin salir de casa.

Una gran villa que combina diseño con primeras calidades. Suelos porcelánicos de gran formato con madera natural, creando una atmósfera moderna y cálida. Además está equipada con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, placas solares, carpinterías de alta eficiencia y acabados premium en todos los espacios.

CARACTERÍSTICAS.

- Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, suelos porcelánicos y de madera, climalit, doble acristalamiento, chimenea, techos altos, armarios empotrados,
- Cocina abierta equipada, lavandería
- Terrazas, porches, piscina, jardín, solarium, barbacoa, gimnasio, sauna, sala de juegos
- Garaje cerrado para dos coches.

UBICACIÓN:

Detalles

| | |
|---------------------|------|
| Habitación doble | 4 |
| Baños | 4 |
| Año construcción | 2018 |
| Metros útiles | 378 |
| Metros construcción | 522 |
| Metros parcela | 1138 |

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Balcon
Barbacoa
Calefaccion
Lavanderia
Luminoso
Piscina Propia
Sauna
Solarium
Riego Auto.

Fotos



