

Ático dúplex en Son Armadans con espectacular terraza y fabulosas vistas al Castillo de Bellver

image not found or type unknown



Precio

1.499.000 €

Localización

Son Armadans-Sa Teulera / Palma Area / Paseo Marítimo

Descripción

En una de las zonas residenciales más exclusivas y codiciadas de Palma de Mallorca, se encuentra este extraordinario ático dúplex con una impresionante terraza panorámica y vistas privilegiadas al emblemático Castillo de Bellver.

Ubicado en el prestigioso barrio de Son Armadans, este hogar ofrece el equilibrio perfecto entre naturaleza, privacidad y vida urbana. Rodeado por el frondoso bosque de Bellver y a escasos minutos del paseo marítimo y del centro histórico de Palma, esta zona destaca por su ambiente residencial elegante, sus calles arboladas y su proximidad a algunas de las zonas más vibrantes de la ciudad como Santa Catalina y el paseo marítimo.

La vivienda cuenta con 196 m² de superficie más 127 m² de terraza en el nivel superior. Se distribuye en dos niveles conectados por una escalera interior, creando un espacio lleno de carácter, amplitud y luz natural. En la planta principal, la vivienda ofrece generosos espacios interiores con un luminoso salón abierto, zonas de descanso y cuatro dormitorios amplios y exteriores que disfrutan de tranquilidad y privacidad.

En el nivel superior, la vivienda se abre a la extraordinaria terraza privada; un espacio excepcional que transforma este ático en un verdadero mirador sobre Palma, el castillo de Bellver, todo el verde que rodea la colina y la bahía de Palma con el mar Mediterráneo.

Una parte de la terraza se encuentra cubierta, creando un espacio protegido provisto de chimenea, ideal para un comedor, zona de descanso o cualquier otro uso. El resto del espacio se abre al cielo de Mallorca, ofreciendo el escenario perfecto para disfrutar de largas cenas al atardecer, momentos de descanso al sol o reuniones privadas con vistas privilegiadas.

Vivir en Son Armadans significa disfrutar de uno de los enclaves más especiales de Palma: un barrio residencial tranquilo situado entre el mar y el gran parque natural del bosque de Bellver, con senderos, naturaleza y vistas sobre la bahía. Al mismo tiempo, la propiedad se encuentra a pocos minutos del paseo marítimo, del puerto deportivo, del Palma Tennis Club y de la animada oferta gastronómica y cultural de la ciudad.

Un refugio urbano que combina arquitectura, paisaje y vistas excepcionales en el corazón de Mallorca.

Destacar que la vivienda incluye para una comodidad absoluta plaza de garaje y trastero.

CARACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado, calefacción radiadores de gas ciudad, armarios empotrados, chimenea
- Cocina equipada independiente, despensa, coladura
- Terraza-solarium,

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Año construcción	2000
Metros construcción	196
Metros terraza	127

Extras

Aire Acondicionado
Armarios Empotrados
Ascensor
Buhardilla
Calefaccion
Chimenea
Despensa
Jacuzzi
Lavanderia
Luminoso
Mirador
Solarium

Fotos



