balearhouse
consulting inmobiliario

Piso de diseño moderno a estrenar con todas las comodidades ubicado en el centro de Palma.



Precio

2.500 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

Descripción

Ubicada en la zona de Avenidas, en pleno centro de Palma de Mallorca, esta vivienda de obra reciente se sitúa en un entorno dinámico y plenamente consolidado, con acceso inmediato a comercios, restauración, centros educativos y todos los servicios necesarios para el día a día.

El piso, a estrenar y sin amueblar, se encuentra en la segunda planta de un edificio contemporáneo con ascensor y ofrece una superficie aproximada de 112 m². La distribución ha sido planteada para maximizar la funcionalidad y la entrada de luz natural, con espacios amplios y bien definidos.

La zona de día se articula en torno a un salón de generosas dimensiones, luminoso y con salida a un balcón orientado a la avenida principal, que aporta apertura y conexión con el entorno urbano. La cocina, independiente y de diseño actual, se presenta en tonos blancos, con gran capacidad de almacenaje y acceso directo a la coladuría.

La zona de descanso se compone de tres dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, destacando el dormitorio principal con baño en suite. La vivienda se completa con un segundo baño completo.

En cuanto a equipamiento, dispone de aire acondicionado frío/calor por conductos y calefacción por suelo radiante, garantizando confort durante todo el año. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento y dos amplios trasteros con techos altos, aportando un valor añadido poco habitual en esta ubicación.

Una propuesta contemporánea y funcional en una de las zonas más activas y mejor conectadas de Palma de Mallorca.

CARACTERÍSTICAS:

-Sin amueblar

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, armarios empotrados, climalit, balcón, ascensor.

-Cocina independiente equipada, lavandería, parking, dos trasteros.

UBICACIÓN:

-Zona centro, junto a restaurantes y tiendas, junto a todos los servicios.

Detalles

Habitación simple	3
Baños	2
Año construcción	2026
Metros construcción	112

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Lavanderia

Fotos





