balearhouse
consulting inmobiliario

Diseño contemporáneo y conexión con el exterior en el entorno natural de Son Vida



Precio

7.900.000 €

Localización

Son Vida / Palma Area / Son Vida

Descripción

Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas de Son Vida, esta villa contemporánea ha sido concebida desde una arquitectura de líneas depuradas, donde la amplitud, la luz natural y la conexión con el exterior definen cada uno de sus espacios.

La vivienda se articula en torno a una amplia zona de día en concepto abierto, en la que salón, comedor y cocina conviven de forma fluida y funcional. Los grandes ventanales de suelo a techo potencian la entrada constante de luz natural y prolongan visualmente los interiores hacia las terrazas y el jardín, reforzando la sensación de continuidad y apertura.

El exterior, orientado al sur, se plantea como una extensión natural de la vivienda, con distintas áreas de estar, amplias terrazas y piscina rodeada de vegetación consolidada, creando un entorno especialmente privado y sereno para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

En la planta principal se sitúa además un dormitorio con baño en suite, aportando comodidad y flexibilidad a la distribución. La planta superior alberga tres dormitorios adicionales, todos con baño en suite, además de un despacho que puede adaptarse fácilmente como cuarto dormitorio según necesidades. En este nivel, una agradable terraza chill out con zona de gimnasio introduce un espacio dedicado al bienestar y al disfrute del entorno natural.

La planta sótano completa la propiedad con un amplio garaje y una zona wellness con sauna y baño, además de generosos espacios de almacenaje perfectamente integrados.

La vivienda se encuentra rodeada de naturaleza y privacidad, en una de las áreas más tranquilas de Son Vida, manteniendo al mismo tiempo una excelente conexión con el centro de Palma de Mallorca, colegios internacionales y algunos de los mejores campos de golf de la isla.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado por conductos, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento, suelos de piedra natural y parquet, chimenea, armarios empotrados, descalcificador agua, sistema de domótica, ascensor

-Cocina equipada abierta, lavandería

-Terrazas, porches, jardín, piscina, cocina exterior, gimnasio, sauna, solarium, garaje, trastero

UBICACIÓN:

-Urbanización cerrada, seguridad 24 horas, vistas despejadas motañas, cerca campos de golf, a 10 min. Palma, cerca colegios y todos los servicios.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	6
Metros construcción	630
Metros parcela	2005

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Ascensor
Balcon
Barbacoa
Calefacción Central
Chimenea
Descalcificador
Despensa
Lavanderia
Luminoso
Mirador
Muebles
Piscina Propia
Sauna
Solarium
Video Portero
Riego Auto.

Fotos





