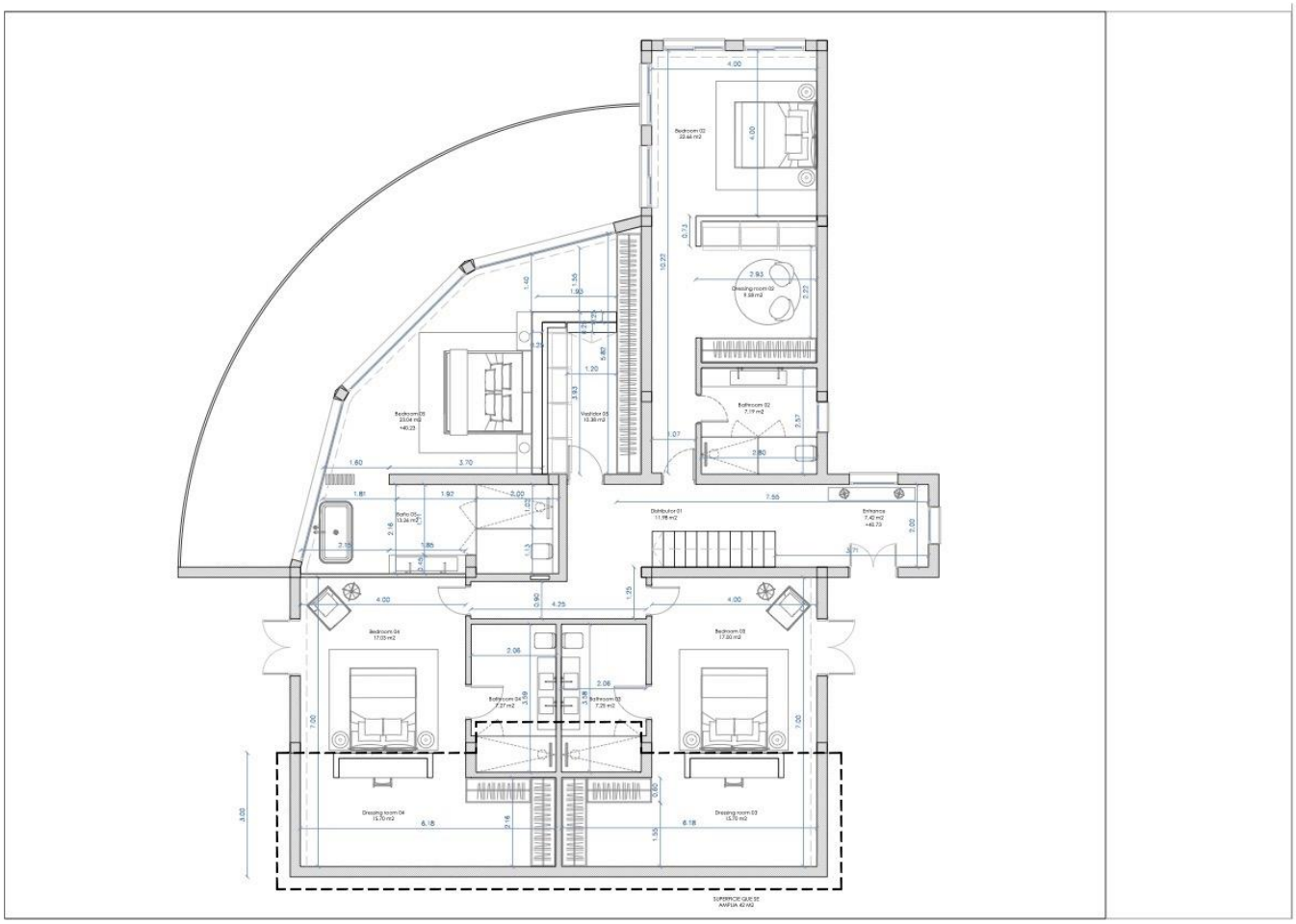
balearhouse
consulting inmobiliario

Elegancia mediterránea y arquitectura contemporánea cerca del mar en Santa Ponsa



Precio

3.950.000 €

Localización

Santa Ponsa-Port Adriano / Mallorca Suroeste / Santa Ponça

Descripción

Ubicada en una tranquila zona residencial de Santa Ponsa, a pocos minutos del mar y de la exclusiva marina de Port Adriano, esta villa contemporánea de nueva construcción ha sido concebida para disfrutar de una vida mediterránea marcada por la luz, la amplitud y la conexión constante con el exterior.

La arquitectura apuesta por líneas limpias, grandes superficies acristaladas y espacios abiertos donde interior y exterior se integran con naturalidad. La vivienda transmite una atmósfera serena y elegante, combinando diseño contemporáneo, privacidad y una cuidada selección de materiales tradicionales en union con aquellos más actuales.

La planta principal alberga cuatro dormitorios distribuidos de manera funcional y luminosa, destacando la suite principal por sus dimensiones, su agradable terraza privada y sus vistas abiertas al entorno residencial y natural que rodea la propiedad.

En la planta inferior se desarrolla la zona de día, concebida como un gran espacio fluido donde salón, comedor y cocina con isla central conviven en perfecta armonía. Los ventanales de suelo a techo permiten que la luz mediterránea sea protagonista durante todo el día y conectan directamente con las terrazas, la piscina y las diferentes zonas exteriores pensadas para relajarse o recibir invitados. En este nivel se ubica además un quinto dormitorio con baño en suite, ideal para invitados o como espacio independiente de trabajo y descanso.

El exterior combina amplias terrazas orientadas al oeste, zonas lounge y un cuidado jardín que aporta privacidad y calma a toda la vivienda. La propiedad incorpora además suelo radiante, aire acondicionado por conductos, chimenea de gas y zona de aparcamiento exterior.

Santa Ponsa continúa siendo una de las zonas más demandadas del suroeste de Mallorca gracias a su excelente calidad de vida, la proximidad a campos de golf, clubes náuticos y algunas de las mejores propuestas gastronómicas de la isla, además de su rápida conexión con Palma y el aeropuerto.

Una villa contemporánea donde arquitectura, confort y estilo de vida mediterráneo conviven con absoluta naturalidad.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción suelo radiante, doble acristalamiento,

-Terrazas, jardín, piscina, parking

Detalles

Habitación doble	5
Baños	5
Metros construcción	248

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Calefacción Central
Lavanderia
Luminoso
Piscina Propia
Solarium

Fotos





