balearhouse
consulting inmobiliario

Elegante piso con gran terraza frente al mar y espectaculares vistas al Paseo Marítimo de Palma



Precio

1.495.000 €

Localización

Paseo Marítimo-El Terreno / Palma Area / Paseo Marítimo

Descripción

Frente al mar y al renovado Paseo Marítimo de Palma, este amplio apartamento disfruta de una de esas ubicaciones privilegiadas donde el Mediterráneo se convierte en parte del día a día. Desde su extraordinaria terraza, el puerto y el constante movimiento de la bahía crean un escenario único que cambia con cada hora del día.

La vivienda ha sido concebida para aprovechar al máximo su excepcional orientación y las vistas abiertas al mar. Tanto el salón como el dormitorio principal se conectan directamente con la amplia terraza, creando una continuidad natural entre los espacios interiores y el paisaje exterior. Un lugar perfecto para disfrutar de desayunos al sol, largas sobremesas o las espectaculares puestas de sol sobre la bahía de Palma.

Con aproximadamente 164 m², el apartamento ofrece una distribución cómoda y funcional. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, un amplio vestidor y acceso directo a la terraza, convirtiéndose en un espacio especialmente agradable y luminoso. Un segundo dormitorio con armarios empotrados y un baño adicional completan la zona de descanso.

La cocina independiente, completamente equipada, dispone además de una práctica galería destinada a lavandería y almacenaje, aportando comodidad para el día a día.

Uno de los elementos más destacados de la propiedad es la terraza acristalada, que permite disfrutar de las vistas durante todo el año. Durante los meses más frescos, el cerramiento de cristal y la calefacción crean un ambiente especialmente acogedor sin renunciar a la sensación de estar frente al mar.

En el interior, los elegantes suelos de parquet en espiga aportan carácter y calidez a las estancias, mientras que el aire acondicionado frío/calor y la calefacción por radiadores de gas garantizan el máximo confort en cualquier estación.

La propiedad incluye una amplia plaza de garaje, un valor especialmente apreciado en esta ubicación, y forma parte de una cuidada comunidad residencial con piscina y zona de solárium, ideales para disfrutar del clima mediterráneo.

Una vivienda con una ubicación excepcional y un extraordinario potencial para convertirse en una residencia única frente al mar, en una de las zonas más emblemáticas y deseadas de Palma.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción radiadores de gas, suelos de parquet, toldos automáticos, ascensor.

-Cocina independiente equipada, lavandería.

-Terraza, acristalamiento para la terraza, piscina comunitaria, parking, portero físico.

UBICACIÓN:

-Vistas al mar, vistas al puerto, junto a restaurantes, junto a tiendas, junto a todos los servicios para el día a día, a 5 min.playas.

Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Año construcción	1994
Metros construcción	164

Extras

Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Lavanderia
Luminoso
Piscina Comunitaria
Terraza Acrist.

Fotos





