Excepcional piso de grandes dimensiones asomado a todo el esplendor del Paseo Mallorca



Precio

1.590.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

Descripción

Situada en uno de los enclaves más prestigiosos y dinámicos de Palma, esta amplia vivienda disfruta de un entorno donde la arquitectura señorial convive con algunos de los mejores restaurantes de la ciudad, boutiques exclusivas y agradables paseos junto al torrente de Sa Riera, todo ello a escasos minutos del casco histórico, Jaime III y el Paseo del Born.

La propiedad destaca por su extraordinaria amplitud, la luminosidad que acompaña cada estancia y unas agradables vistas despejadas que aportan una constante sensación de espacio y tranquilidad. El amplio salón-comedor, bañado por la luz natural gracias a sus grandes ventanales, se prolonga hacia una generosa terraza desde la que disfrutar del dinamismo de la ciudad sin renunciar a la privacidad.

Con aproximadamente 230 m² construidos, la vivienda ofrece una distribución especialmente cómoda y versátil. Un amplio salón con acceso a la terraza se comunica con el espacio de comedor. La cocina independiente, amplia y luminosa, dispone de zona de comedor diario y una práctica lavandería independiente, convirtiéndose en un espacio pensado para el uso cotidiano.

La zona de descanso alberga cinco dormitorios de generosas dimensiones, todos ellos exteriores y con armarios empotrados, además de dos baños completos y un aseo de cortesía. El dormitorio principal dispone de baño en suite, ofreciendo un ambiente íntimo y confortable.

Su excelente distribución, la amplitud de sus espacios y la privilegiada ubicación ofrecen una magnífica oportunidad para adaptar la vivienda a un proyecto residencial contemporáneo, creando un hogar completamente personalizado en una de las zonas más cotizadas de Palma.

Como valor añadido, la propiedad incluye una amplia plaza de garaje en el mismo edificio, un elemento especialmente apreciado en una ubicación donde disponer de aparcamiento privado supone una auténtica ventaja.

Una vivienda concebida para quienes desean disfrutar del ritmo de la ciudad desde una de sus direcciones más emblemáticas, con el privilegio de crear un hogar a medida en un entorno que combina elegancia, vida urbana y calidad de vida.

CARACTERÍSTICAS:

- armarios empotrados, ascensor.

-Cocina independiente, lavandería, terraza,

-Parking

UBICACIÓN:

-Vistas despejadas, vistas a la ciudad, junto a restaurantes, junto a tiendas, a pocos pasos del casco histórico, junto a todos los servicios.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	3
Aseos	1
Año construcción	1965
Metros construcción	230

Extras

Armarios Empotrados
Ascensor
Calefacción Central
Calefaccion
Lavanderia

Fotos



