balearhouse
consulting inmobiliario

Gran piso lleno de luz con terraza y vistas a la ciudad en la emblemática avenida Jaime III de Palma



Precio

1.600.000 €

Localización

Centro-Casco Antiguo / Palma Area / Centro

Descripción

La avenida de Jaime III forma parte de la identidad de la capital de Mallorca. Pasear bajo sus elegantes soportales, descubrir las boutiques más exclusivas, detenerse en una terraza o caminar hasta el Paseo del Borne, el casco histórico o el Paseo Marítimo es vivir el ritmo más sofisticado de Palma. En este privilegiado escenario se encuentra esta amplia vivienda, una propiedad llena de posibilidades para crear un hogar único en una de las ubicaciones más codiciadas de la ciudad.

Con 214 m² de superficie, la vivienda destaca por la amplitud de sus estancias y la excelente luminosidad que acompaña cada espacio. El gran salón comedor está provisto de chimenea y se abre a dos agradables terrazas con vistas a la señorial avenida Jaime III, un lugar perfecto para disfrutar del dinamismo del centro de Palma desde la tranquilidad del hogar.

La cocina, independiente y de generosas dimensiones, conserva la distribución característica de las grandes viviendas de la ciudad, incorporando zona de lavandería, despensa y abundante espacio de almacenaje. Un planteamiento funcional que ofrece múltiples posibilidades para adaptarlo a un estilo de vida contemporáneo sin perder el carácter de la vivienda.

La zona de descanso se compone de cuatro amplios dormitorios y tres baños, uno de ellos integrado en la suite principal, ofreciendo comodidad y privacidad para toda la familia. Una amplia habitación más está actualmente destinada a despacho.

Sus proporciones, la distribución, la luz natural y su extraordinaria ubicación convierten esta propiedad en una magnífica oportunidad para crear una residencia personalizada en pleno corazón de Palma, respetando la esencia de un edificio representativo y adaptándola a las necesidades actuales.

Como valor añadido, existe la posibilidad de adquirir una plaza de aparcamiento cerrado, un elemento especialmente apreciado en una ubicación tan exclusiva y demandada.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado, radiadores de gas, suelo parquet, chimenea, vestidor.

-Cocina independiente, lavandería

-Terrazas, plaza parking opcional

UBICACIÓN:

-Zona centro, vistas a la ciudad, junto a restaurantes, junto a tiendas, junto a todos los servicios, junto a centro histórico y todos los edificios emblemáticos.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	3
Año construcción	1965
Metros construcción	214

Extras

Armarios Empotrados
Ascensor
Calefaccion
Chimenea
Despensa
Lavanderia

Fotos





