

Amplia casa adosada llena de luz con terrazas y jardín privado en Sa Teulera, junto al Castillo de Bellver

image not found or type unknown



Precio

1.200.000 €

Localización

Son Armadans-Sa Teulera / Palma Area / Sa Teulera

Descripción

Hay pocos lugares en Palma donde la naturaleza forme parte del día a día sin renunciar a la comodidad de la ciudad. Sa Teulera es uno de ellos. Situada a escasos minutos del Castillo de Bellver, esta tranquila zona residencial permite disfrutar de uno de los mayores privilegios de Palma: vivir rodeado de un entorno natural único sin renunciar a la cercanía del centro, de los principales servicios y de algunos de los colegios más prestigiosos de la isla, entre ellos el Liceo Francés que se encuentra a escasa distancia.

En este privilegiado enclave se encuentra este bonito chalet adosado, integrado en una cuidada comunidad residencial con amplias zonas ajardinadas, piscina comunitaria y área infantil, concebida para disfrutar de una vida tranquila y al aire libre durante todo el año.

La vivienda, construida sobre una parcela de aproximadamente 230 m², ofrece 211 m² de superficie con una distribución cómoda en dos plantas, luminosa y perfectamente pensada para la vida familiar. El salón-comedor, amplio, acogedor y provisto de chimenea, se convierte en el corazón de la casa y se abre a través de grandes ventanales hacia la terraza privada y el jardín, donde una pequeña piscina crea un agradable espacio para relajarse, compartir reuniones con familiares y amigos o disfrutar del clima mediterráneo en un ambiente de total privacidad.

La cocina independiente, completamente equipada, dispone de espacio para comedor diario y ha sido diseñada para ofrecer funcionalidad sin renunciar a la amplitud. La vivienda cuenta además con cuatro dormitorios y tres baños, ofreciendo espacios versátiles y confortables para toda la familia.

El confort está presente en cada rincón gracias al sistema de climatización frío/calor, la calefacción, los armarios empotrados y una práctica zona de lavandería, elementos que garantizan una vida cómoda durante todo el año. La propiedad dispone además de una amplia plaza de garaje subterráneo.

Uno de los mayores atractivos de esta vivienda es su privilegiada ubicación. A pocos pasos comienzan los senderos que recorren el bosque de Bellver, un entorno excepcional para pasear, correr o disfrutar de la naturaleza sin salir de la ciudad. Al mismo tiempo, el centro de Palma, el Paseo Marítimo, la oferta gastronómica y comercial, así como las principales conexiones por carretera, se encuentran a tan solo unos minutos.

CATACTERÍSTICAS:

- Aire acondicionado frío/calor por conductos, chimenea, armarios empotrados.
- Terraza, jardín, piscina privada, piscina comunitaria, jardines comunitarios, área juegos infantiles.
- Garaje cerrado.

UBICACIÓN:

- Entorno verde, junto al bosque de Bellver, cerca de restaurantes, cerca a colegios internacionales, junto a tiendas y supermercados, a 5 min. del centro de Palma, fácil acceso a toda la red de carreteras.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Año construcción	1997
Metros construcción	211
Metros parcela	230

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Calefaccion
Chimenea
Despensa
Lavanderia
Luminoso
Piscina Comunitaria

Fotos



