balearhouse
consulting inmobiliario

Una exclusiva finca cerca de preciosas calas para quienes buscan grandes espacios entre el silencio y la naturaleza



Precio

5.850.000 €

Localización

Sant Llorenç des Cardassar / Mallorca Noreste / Sant Llorenç Des Cardassar

Descripción

Hay lugares que ofrecen una forma completamente distinta de entender el tiempo, el espacio y la naturaleza. Esta extraordinaria finca de obra nueva, situada entre las suaves colinas de Sant Llorenç des Cardassar, representa precisamente esa manera de vivir donde una arquitectura también suave se integra con el paisaje hasta convertirse en parte de él.

Sobre un terreno de más de 202.000 m², la propiedad disfruta de una privacidad difícil de encontrar en Mallorca. Un paisaje de ligeras montañas, bosques mediterráneos y vegetación autóctona envuelve la vivienda, creando la sensación de poseer un pequeño territorio propio donde el silencio, la naturaleza y las vistas al mar, marcan el ritmo de cada día.

La casa, de aproximadamente 195 m², ha sido concebida desde esa arquitectura serena y atemporal, inspirada en la tradición mediterránea pero interpretada con un lenguaje contemporáneo. La piedra natural, las carpinterías de madera, los techos altos con vigas vistas y la cuidada selección de materiales crean interiores luminosos, cálidos y profundamente conectados con el entorno.

El amplio espacio principal reúne salón, comedor y cocina en un ambiente abierto provisto de una elegante chimenea. Los grandes ventanales permiten que la luz natural acompañe cada estancia y prolongan visualmente el interior hacia el paisaje, haciendo que la naturaleza forme parte de la vivienda.

La zona de descanso está formada por tres amplios dormitorios, todos ellos con vestidor y baño en suite, concebidos como espacios de calma y privacidad.

La propiedad incorpora además un anexo independiente que amplía enormemente las posibilidades de la finca. Un gran salón con baño propio permite convertir este espacio en una casa de invitados, estudio creativo, zona de trabajo, o espacio destinado al bienestar, adaptándose con facilidad a diferentes estilos de vida.

En el exterior, la piscina se integra con absoluta naturalidad en el paisaje y puede climatizarse para disfrutarla durante todo el año. El confort continúa en el interior gracias al suelo radiante, la climatización por conductos, el sistema de energía mediante placas solares y unas prestaciones concebidas para combinar sostenibilidad, eficiencia y bienestar.

A pesar de la extraordinaria sensación de privacidad, la finca disfruta de un acceso cómodo y rápido. El encantador pueblo de Sant Llorenç des Cardassar se encuentra a tan solo unos minutos, mientras que algunas de las playas más bellas de la costa oriental de Mallorca, como Sa Coma, Cala Millor o Cala Bona, pueden alcanzarse en apenas quince minutos. Palma y su aeropuerto internacional se sitúan aproximadamente a una hora.

Como un privilegio reservado a muy pocas propiedades, la finca ofrece además la posibilidad de acceso en helicóptero, un valor añadido que refuerza el carácter único de este enclave.

Un refugio concebido para quienes entienden el verdadero lujo como espacio, silencio, privacidad y una conexión permanente con la naturaleza más auténtica de Mallorca.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos, calefacción por suelo radiante, placas solares, chimenea, armarios empotrados, climalit.

-Cocina abierta equipada, electrodomésticos de alta gama

-Piscina, jardines, terrazas, extenso terreno, parking varios coches, posibilidad de aterrizaje de helicóptero, trastero.

UBICACIÓN:

Detalles

Habitación doble	3
Baños	4
Metros construcción	195
Metros parcela	202663

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Barbacoa
Calefacción Central
Calefaccion
Chimenea
Despensa
Lavanderia
Luminoso
Mirador
Piscina Propia
Solarium

Fotos





