balearhouse
consulting inmobiliario

Amplio piso en primerísima línea de mar en Cala Blava con vistas abiertas al mar espectaculares y acceso directo al agua



Precio

1.750.000 €

Localización

Son Verí-Cala Blava / Mallorca Sureste / Son Verí

Descripción

Las vistas al mar acompañan cada rincón de este amplio piso situado en primerísima línea de mar en Cala Blava, una de las calas más bonitas del suroeste de Mallorca, con aguas cristalinas, fondos rocosos y un entorno natural que conserva su carácter auténtico, todo a pocos minutos de Palma.

La vivienda se levanta prácticamente sobre la roca, con acceso directo al mar desde la propia parcela, algo que pocas propiedades en la isla pueden ofrecer. Con 146 m² de superficie, se organiza en torno a una gran terraza principal techada que se proyecta en voladizo sobre el mar y actúa como una prolongación natural del salón y del dormitorio principal, a los que conecta directamente. Es, sin duda, el gran espacio de la casa: el lugar donde las vistas se disfrutan a cualquier hora del día, con el Mediterráneo cambiando de tono según avanza la jornada. Una segunda terraza, más recogida y situada en la fachada trasera, ofrece un espacio adicional para el uso diario.

El interior se distribuye en cuatro dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite. El dormitorio principal cuenta con salida directa a la terraza sobre el mar, mientras que el salón-comedor, amplio y luminoso, se abre igualmente hacia el exterior, integrando el paisaje en el día a día de la vivienda. La cocina, independiente y totalmente equipada, completa una distribución pensada tanto para el uso familiar como para recibir con comodidad.

La propiedad se completa con plaza de parking cubierto, trastero y ascensor, además de una zona comunitaria ajardinada que desciende hacia el mar, un espacio compartido de gran calidad paisajística que refuerza el carácter exclusivo del conjunto.

Un piso con una relación directa e ininterrumpida con el Mediterráneo, en un entorno donde el mar no es solo parte del paisaje, sino parte de la vida diaria.

CARACTERÍSTICAS:

-Acceso directo al mar, vistas al mar, acceso a playa, terrazas, radiadores gas, armarios empotrados.

-Cocina independiente equipada

-Parking techado, trastero

UBICACIÓN:

-A 15 min.de Palma, zona residencial.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Año construcción	1978
Metros construcción	146
Metros terraza	50

Extras

Armarios Empotrados
Ascensor
Balcon
Calefaccion
Luminoso
Mirador
Preinst. AACC

Fotos





