balearhouse
consulting inmobiliario

Tradición y confort contemporáneo en esta gran finca nueva rodeada de naturaleza y cerca de preciosas playas



Precio

4.500.000 €

Localización

Felanitx / Mallorca Sureste / Felanitx

Descripción

Cas Concos es una pequeña localidad del término municipal de Felanitx, en el sureste de Mallorca, conocida por su paisaje de campos de almendros, algarrobos y olivos, y por conservar el carácter tranquilo y auténtico del interior de la isla. Su cercanía a Felanitx y a las calas y playas del sureste de la isla, junto con la calidad del entorno rural, la convierten en una de las zonas más apreciadas para quienes buscan una finca con privacidad, sin renunciar a una buena conexión con la costa.

En este entorno y con una privilegiada orientación sur, se ubica esta preciosa finca de obra nueva, construida sobre una parcela de 19.345 m², que combina la arquitectura tradicional mallorquina como son la piedra natural en fachada y las líneas más sobrias con las prestaciones y el confort de una vivienda de nueva construcción.

La casa, de 595 m² construidos, se organiza en dos plantas. Un amplio vestíbulo de entrada conduce al salón-comedor, un espacio abierto y luminoso provisto de chimenea, conectado con la cocina, equipada con electrodomésticos de alta gama, pensado tanto para el día a día como para recibir invitados. En la planta baja también se encuentra una gran suite con baño propio y vestidor así como un estudio, despensa, sala de máquinas y un garaje con capacidad para dos vehículos. La planta superior alberga los tres dormitorios restantes, con vestidores y una terraza de aproximadamente 18 m² con vistas al terreno.

En total, la finca dispone de cinco dormitorios y cinco baños, tres de ellos en suite, con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la vivienda, garantizando confort durante todo el año. Es, además, una vivienda accesible para silla de ruedas.

El exterior es otro de los grandes atractivos de la propiedad: una piscina de agua salada de 40 m² con nado a contracorriente, una terraza cubierta con zona de comedor y distintos rincones de estar al aire libre. El jardín, cuidado con esmero y con riego automático desde pozo propio, está poblado de plantas mediterráneas. También dispone de una extensa plantación de olivos para hacer aceite ecológico propio lo que refuerza el carácter genuino del conjunto. La finca cuenta también con cochera cubierta para dos vehículos y espacio adicional para más de diez coches, con acceso mediante puerta automática.

Una finca pensada para quien busca tranquilidad, calidad constructiva y un entorno auténticamente mallorquín, sin perder la comodidad de una vivienda de nueva construcción.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor, calefacción suelo radiante, chimenea, armarios empotrados, accesible silla de ruedas, madera de iroco, fibra óptica, puerta de acceso automática.

-Cocina abierta equipada, despensa, lavandería

-Terrazas, porches, zona de comedor exterior, jardín, riego automático, piscina agua salada, pozo propio, placas fotovoltaicas, luz y agua, cultivo olivos propio.

UBICACIÓN:

-Orientación sur

-Vistas despejadas, vistas a montañas, a 10 min de Santanyí y Felanitx, a 15 min. del puerto deportivo de Cala d’Or, a 40 min. de Palma.

Detalles

Habitación doble	5
Baños	5
Año construcción	2026
Metros construcción	595
Metros parcela	19400

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Balcon
Barbacoa
Calefacción Central
Chimenea
Deposito Agua
Despensa
Lavanderia
Luminoso
Mirador
Muebles
Piscina Propia
Solarium
Video Portero
Riego Auto.

Fotos





