balearhouse
consulting inmobiliario

Despejadas vistas al mar y al puerto desde uno de los edificios más emblemáticos del Paseo Marítimo de Palma



Precio

915.000 €

Localización

Paseo Marítimo-El Terreno / Palma Area / Paseo Marítimo

Descripción

En el Paseo Marítimo de Palma, este edificio es un referente de la arquitectura moderna de la capital y una de las direcciones con más carácter e identidad de toda la bahía. En él se encuentra este luminoso piso de 128 m² de superficie, que se abre al mar y al puerto con una amplitud de vistas difícil de igualar.

La vivienda, cuenta con dos dormitorios y dos baños, destaca por la luz natural que la recorre durante todo el día y por sus terrazas, concebidas para vivir el Mediterráneo como un espacio más de la casa. Desde ellas, el horizonte azul y el movimiento del puerto componen un paisaje cambiante que acompaña cada hora del día. El suelo de parquet, la climatización por conductos y la calefacción eléctrica completan unas prestaciones pensadas para disfrutar de la vivienda en cualquier época del año.

Su distribución, amplia y de proporciones generosas, es una base excepcional para un proyecto de interiorismo a medida: un lienzo de líneas modernas, con la luz y las vistas como grandes aliadas, que invita a reinterpretar cada espacio con criterios contemporáneos y a convertirlo en un hogar con identidad propia.

El edificio cuenta con ascensor, accesibilidad para silla de ruedas y piscina comunitaria, un lujo poco habitual en pleno frente marítimo. La propiedad incluye además plaza de garaje, un valor especialmente apreciado en una de las zonas con mayor demanda de la ciudad.

El Paseo Marítimo de Palma

Pocos lugares reúnen tanto como el Paseo Marítimo. Esta gran avenida bordea la bahía de Palma y conecta el casco antiguo y la Catedral con la zona de Porto Pi, ofreciendo un frente marítimo abierto, arbolado y siempre animado. Aquí se concentra buena parte de la vida social y náutica de la ciudad: clubes marítimos y marinas, restaurantes, terrazas, locales de ocio y el Auditorio, junto a un paseo peatonal ideal para caminar o salir a correr con el mar como compañero de ruta.

Es también uno de los enclaves arquitectónicos más interesantes de Palma, con un conjunto de edificios de mediados del siglo XX que reflejan el espíritu moderno de la época y que hoy se cuentan entre las direcciones más codiciadas de la ciudad. Vivir en el Paseo Marítimo significa estar a pocos minutos del centro histórico, de las tiendas y de la mejor oferta gastronómica de Palma, sin renunciar a la tranquilidad y a las vistas de una primera línea.

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado por conductos, calefacción eléctrica, suelo de parquet, ascensor, accesible para silla de ruedas.

-Terrazas, jardín y piscina comunitaria

-Plaza de garaje

-Cocina independiente

UBICACIÓN:

-Vistas al mar, vistas al puerto, junto a tiendas, junto a restaurantes, junto a todos los servicios necesarios, cerca del centro histórico, cerca de centros comerciales, a 5 min.de la playa.

Detalles

Habitación doble	2
Baños	2
Metros construcción	128

Extras

Fotos





