balearhouse
consulting inmobiliario

Exclusiva casa unifamiliar de obra nueva en la verde zona de Sa Teulera



Precio

2.100.000 €

Localización

Son Armadans-Sa Teulera / Palma Area / Sa Teulera

Descripción

Esta magnífica vivienda unifamiliar de obra nueva se encuentra ubicada en pleno pulmón verde de Palma, en la tranquila zona de Sa Teulera, rodeada del bosque de Bellver y de gran número de zonas verdes, cerca de los mejores colegios además de tener fácil acceso a toda la red de carreteras, lo que dota a esta vivienda de una gran calidad de vida.

La casa cuenta con excelentes calidades dentro de un proyecto de interiorismo exclusivo lleno de luz, dando como resultado espacios ultraconfortables, modernos, cálidos y funcionales. Dentro de una parcela de 227 m2 y con 270 m2 de superficie, la vivienda ha sido desarrollada en dos plantas con 4 dormitorios y 3 baños más un nivel sótano. La zona de día se compone de un salón-comedor contemporáneo y acogedor a la vez, con chimenea y salida directa a la terraza y al jardín privados, donde el verde lo envuelve todo sin perder la cercanía de la ciudad. La cocina está dispuesta de forma independiente completamente equipada con electrodomésticos de alta gama, gran capacidad de almacenaje y salida directa también al exterior.

La vivienda está provista de terrazas y jardín privado y desde ella se puede disfrutar de unas vistas despejadas a todas las colinas de la sierra de Na Burguesa y Castillo de Bellver. Todo este cuidado complejo residencial ofrece una magnífica área común ajardinada con piscina y zona de hamacas donde disfrutar de largos ratos de tranquilidad al aire libre con unas bonitas vistas.

“Una ocasión única para adquirir una vivienda en Palma dentro de un entorno inigualable”

CARACTERÍSTICAS:

-Aire acondicionado frío/calor por conductos regulable en cada estancia, calefacción suelo radiante, armarios empotrados, suelo de gres porcelánico y laminado tipo roble, doble acristalamiento climalit, aislamiento térmico.

-Cocina independiente equipada

-Terrazas, jardín privado, piscinas comunitarias, jardines comunitarios, garaje privado.

UBICACIÓN:

--Entorno verde, junto al bosque de Bellver, cerca de restaurantes, cerca de colegios internacionales, junto a tiendas y supermercados, a 5 min. del centro de Palma, fácil acceso a toda la red de carreteras.

Detalles

Habitación doble	4
Baños	3
Año construcción	2026
Metros construcción	270
Metros parcela	227

Extras

Aire Acondicionado Central
Armarios Empotrados
Balcon
Calefacción Central
Lavanderia
Luminoso
Mirador
Patio
Piscina Comunitaria
Video Portero
Riego Auto.

Fotos





